

€ 980,000

Ref: 02933

## Villa en venta en Mairena del Aljarafe

3 Dormitorios | 3 Baños | 390 m<sup>2</sup> Interior | 286 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje SI |



### Descripción de la propiedad

Fantástica villa adosada de tres dormitorios en una comunidad cerrada de Monte Elviria, La Mairena. Ubicada en una ubicación tranquila y segura, La Mairena es una de las zonas residenciales más altas de Elviria, con maravillosas vistas, y está a solo diez minutos en coche de la playa y quince minutos de Marbella.

La propiedad se distribuye en tres niveles más un solárium. El nivel de entrada tiene una sala de estar y comedor de planta abierta; preinstalaciones para una cocina; aseo de invitados; y acceso a una amplia terraza. El nivel inferior de la propiedad tiene una segunda sala de estar; baño; lavadero / trastero; y acceso al jardín privado y piscina. El primer piso tiene la suite principal con vestidor y terraza privada; dos dormitorios de invitados; y un baño de invitados.

Desde este nivel hay escaleras que conducen al solárium con vistas de 360 ° al mar y las montañas. Otras características incluyen persianas eléctricas, estacionamiento privado doble, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en el nivel de entrada y baños en el primer piso y paneles solares para agua caliente.