

€ 6,495,000

Ref: 02802

## Villa de Lujo en venta en Marbella

5 Dormitorios | 5 Baños | 1023 m<sup>2</sup> Interior | 70 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Esta villa en Nueva Andalucía de Marbella es una lujosa combinación de tecnología moderna y naturaleza. Situado en una parcela triangular, ¡primera línea de golf desde ambos lados! ¡Al final de una calle sin salida para disfrutar de una privacidad de primer nivel! La villa fue construida sin reparar en gastos. Cuenta únicamente con materiales de la más alta calidad, incluidos gabinetes, puertas, ventanas y persianas eléctricas, todo de la marca de lujo Roman Clavero.

La propiedad está a pocos minutos de la playa, Puerto Banús, tiendas y Aloha College. Esta villa completamente amueblada cuenta con muebles italianos de lujo personalizados de la marca de alta gama Smania, que ofrece elegancia y comodidad incomparables. La Villa incluye cinco dormitorios con baños en suite, una amplia sala de estar, una cocina totalmente equipada con comedor, un lavadero y un trastero.

Las comodidades incluyen terrazas interiores y exteriores, una piscina infinita climatizada de agua salada, un gimnasio, una zona de spa con baño turco y sauna finlandesa y un espacioso garaje para 10 coches con techo de cristal para luz natural. ¡La villa cuenta con impresionantes vistas al campo de golf, al mar, a La Concha y al jardín tropical con más de 20 palmeras!

€ 6,495,000

Ref: 02802

Sistema domótico avanzado, alarma preinstalada y cámaras de vigilancia de siguiente nivel para garantizar que pueda controlar y monitorear su hogar desde cualquier parte del mundo.

¡Debes verlo, no durará!

