€ 675,000
Ref: 02810

# Ático en venta en Estepona

**3** Dormitorios | **3** Baños | **335** m² Interior | **75** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Piscina** Si |






## Descripción de la propiedad

Diseñado por el reconocido estudio de arquitectura Villarroel, este moderno complejo residencial cuenta con un diseño encantador, amplias terrazas luminosas y un ambiente relajado. Con su comunidad cerrada y su impresionante entorno natural, esta residencia es un lugar ideal para llamar hogar. Estándares de alta calidad y modernos.

La tecnología hace que su hogar sea respetuoso con el medio ambiente y energéticamente eficiente.

La promoción ofrece apartamentos de 2 y 3 dormitorios, así como áticos. Cada propiedad tiene una cocina completamente amueblada y baños completos. Las plazas de aparcamiento y trasteros están incluidos en el precio de los apartamentos.

Características:

• Comunidad cerrada con 48 apartamentos.
• Piscina al aire libre con zona de relajación

€ 675,000
Ref: 02810

• Apartamentos de 2 y 3 dormitorios y Áticos
• Amplias terrazas privadas
• Ventanas de gran tamaño
• 2 baños en cada apartamento
• Baño principal en suite
• Seguridad monetaria
• Cocina y baños totalmente equipados
• Aparcamiento subterráneo privado y trastero.

El complejo residencial está ubicado en una zona consolidada de desarrollo residencial de poca altura (3 plantas) y a sólo 1 km de la playa.

En las proximidades podemos encontrar:

- Al lado de la escuela
- 15 metros un parque
- 30 metros un polideportivo con canchas de fútbol.
- 300 metros un hospital
- A 400 metros de supermercados, restaurantes, bares y farmacia.

La parcela está ubicada en una zona tranquila cerca de un campo de golf (50 m.), sin tráfico ruidoso, ya que el sitio está ubicado lejos de la principal arteria de tráfico del vecindario y al mismo tiempo tiene una salida rápida a la autopista principal A7: 5 minutos en coche. al centro histórico de Estepona y al puerto de Estepona; 15 minutos en coche a Puerto Banús; 20 minutos en coche a Marbella; A 45 minutos en coche del aeropuerto de Málaga.

Los apartamentos tienen vistas al mar, al golf y a la montaña.

Estepona es conocida por su ambiente relajado, lo que la hace perfecta para quienes buscan un estilo de vida tranquilo. Descubra la casa de sus sueños en Estepona donde el confort y la calidez están en cada rincón. El nuevo complejo ofrece a los residentes un estilo de vida único lleno de comodidad y sofisticación.