

€ 4,500,000

Ref: 02803

Villa de Lujo en venta en Estepona

4 Dormitorios | 4 Baños | 371 m² Interior | 146 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Piscina Si** |



Descripción de la propiedad

Descubra esta nueva villa en venta frente al mar, ubicada en la prestigiosa comunidad cerrada de Velaya en la Nueva Milla de Oro en Estepona. Esta exquisita propiedad ofrece una orientación sur/suroeste, proporcionando impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Disfrute de acceso directo al paseo marítimo y a las costas arenosas, lo que lo convierte en un refugio ideal para quienes buscan lujo y tranquilidad.

La villa cuenta con una distribución interior sofisticada con cuatro amplios dormitorios y cuatro baños, complementados con un aseo para invitados. La cocina y la sala de estar de planta abierta están diseñadas con amplias ventanas correderas que combinan a la perfección los espacios interiores y exteriores. El sótano, bañado de luz natural, cuenta con una zona chill-out, sala de juegos, bar y gimnasio, para satisfacer todas tus necesidades de ocio.

En el exterior, la propiedad está diseñada tanto para el descanso como para el entretenimiento. Cuenta con generosas terrazas, un jardín privado, una piscina, un jacuzzi y una minicocina al aire libre con zona de barbacoa. Las comodidades modernas incluyen ascensor, sistema de aerotermia de última generación, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y persianas y persianas

€ 4,500,000

Ref: 02803

eléctricas. Con tres espacios de estacionamiento exclusivos, la villa está completamente amueblada y lista para usar, ofreciendo lujo y conveniencia incomparables.

Velaya es un exclusivo desarrollo residencial en primera línea de playa de solo 38 propiedades de alta gama y comodidades como piscina exterior climatizada, piscina para niños, jacuzzi, gran terraza con tumbonas y camas balinesas, todas ellas con impresionantes vistas al mar.