

€ 4,995,000

Ref: 02736

## Ático Dúplex en venta en Marbella

4 Dormitorios | 5 Baños | 459 m<sup>2</sup> Interior | 203 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** | **Piscina Si** |



### Descripción de la propiedad

Este impresionante ático de alta gama en primera línea de playa en Marbella Este tiene 4 dormitorios y 5 baños y cuenta con un diseño interior de alta calidad y elegantes muebles cuidadosamente elegidos por un conocido diseñador de interiores.

Con más de 250 m<sup>2</sup> de espacio interior, amplia distribución diáfana y espectaculares vistas al mar y al jardín, es una oportunidad única en el mercado actual. El apartamento está equipado con elegantes suelos, una cocina de diseño Siematic con electrodomésticos Miele, una chimenea eléctrica, armarios hechos a medida, un sistema de sonido Bang & Olufsen, exclusivos muebles de exterior Kettal y calefacción por suelo radiante. Incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero.

La Morera es una impresionante urbanización en primera línea de playa que se encuentra junto a la famosa playa de Los Monteros de Marbella y a pocos pasos del conocido restaurante de playa Trocadero Arena. Diseñada por el famoso Melvin Villarroel combina la arquitectura mediterránea atemporal con el lujo exclusivo. Ofrece seguridad 24 horas, piscina, piscina cubierta, gimnasio y un maravilloso jardín tropical de 10.000 m<sup>2</sup>.

€ 4,995,000

Ref: 02736

La ubicación de esta comunidad es probablemente una de las mejores de Marbella: tiene acceso directo a una playa de arena, no hay tráfico de paso y todavía está muy cerca de golf, restaurantes y tiendas. Una oportunidad única que debe ser vista para ser plenamente apreciada.

---