

€ 480,000

Ref: 02709

## Apartamentos y pisos en venta en Estepona

---

2 Dormitorios | 2 Baños | 122 m<sup>2</sup> Interior | 43 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

---

Este residencial se presenta como un elegante complejo boutique de baja densidad, de tan sólo 41 apartamentos, distribuidos en cuatro bloques de 4 plantas. Al disponer de unidades de 2, 3 y 4 habitaciones, ofrece un diseño para todos los gustos, para parejas o familias pequeñas hasta familias más numerosas o aquellos que valoran tener más espacio para un mayor esparcimiento.

A escasos diez minutos andando se llega a las playas, premiadas con bandera azul de Estepona, gracias a sus amplias costas, consideradas algunas de las más bellas de la zona. El famoso Paseo Marítimo es un lugar maravilloso para pasear con niños, correr por la mañana o dar un paseo romántico, con las impresionantes vistas de África y el Peñón de Gibraltar aparentemente casi al alcance de la mano en el horizonte.

Estepona cuenta con instalaciones y comodidades que rivalizan con cualquier resort de playa del mundo, incluyendo un nuevo hospital de última generación casi a estrenar. Asimismo, se ha inaugurado recientemente en primera línea de playa un centro cultural que exhibe obras de arte en su interior, y con espectaculares vistas al mar y a la montaña desde el mirador de su azotea. Con una completa agenda cultural, pasando por una estupenda atención médica, opciones de compras y

---

hasta centros educativos de calidad, Estepona tiene algo para todo el mundo.

La ubicación estratégica de Estepona ofrece la facilidad de visitar otros lugares destacados de la Costa del Sol. El famoso puerto deportivo de Puerto Banús se encuentra a tan sólo 15 minutos en coche, con su muelle lleno de boutiques de alta costura y restaurantes de lujo, un lugar para ver y ser visto.

Muy cerca a lo largo de la icónica Milla de Oro, encontrarás Marbella, un destino mundialmente celebrado. Cuenta con una gran variedad de opciones gastronómicas galardonadas con estrellas Michelin y marcas prestigiosas como Nobu y Cipriani, ambientadas junto a ilustres hoteles de cinco estrellas como el Puente Romano y Marbella Club. Marbella es el lugar favorito de las celebridades de la Industria cinematográfica y deportiva, leyendas de la música y negocios internacionales.

A destacar el envidiable clima de Estepona, con 320 días de sol al año, ideal para los aficionados al golf, quienes pueden disfrutar de su pasión en cualquiera de los muchos campos elitistas colindantes.

Ya sea para pasar un fantástico día en el campo de golf, ir de compras a las boutiques de lujo o disfrutar del sol del Mediterráneo, Las Mesas Collection brindará una cálida bienvenida. Los apartamentos orientados al sur disfrutan del sol durante todo el día. Con sus amplias terrazas, se puede disfrutar casi todo el año del envidiable estilo de vida interior y exterior, en la zona más meridional de España. La esencia de los esmerados jardines es la piscina de agua salada, que invita a hacer unos largos o jugar con los niños. Para los que buscan un entrenamiento más exigente, ofrece un gimnasio totalmente equipado.

#### Características del residencial

Esta exclusiva promoción cuenta con magníficas instalaciones, garantizando que la adquisición de una de sus propiedades sea una inversión excepcional. Con un gimnasio completamente equipado y una zona de wellness, podrán disfrutar de ejercicio y reflexión. Por otro lado, la piscina cubierta invita a los propietarios a zambullirse para un refrescante chapuzón sin importar el clima reinante.

El complejo disfruta de instalaciones que permiten a los vecinos socializar junto a la piscina o charlar en las tumbonas del hermoso jardín.

- Tipologías de 2, 3 y 4 dormitorios
  - Gimnasio totalmente equipado
  - Zona SPA
  - Piscina comunitaria exterior
  - Jardines paisajísticos
  - Orientación sur
  - Vistas al mar
  - Aparcamiento subterráneo
  - Trasteros
  - Complejo cerrado y seguro
-