€ 16,900,000
Ref: 02659

Villa de Lujo en venta en Marbella

4 Dormitorios | **6** Baños | **1389** m² Interior | **542** m² Terrazas | **Garaje** Si |






Descripción de la propiedad

Esta nueva casa de alta gama de 4 dormitorios se ofrece a la venta en la comunidad cerrada y ultraprivada de Cascada de Camojan en la parte superior de la Milla de Oro de Marbella, uno de los barrios más exclusivos de la Costa del Sol. Se encuentra cerca de todas las comodidades de lujo de la mundialmente famosa Milla de Oro y a pocos minutos de las playas con bandera azul, magníficos campos de golf, el centro de Marbella y el legendario Puerto Banús. La verdadera obra maestra moderna ha sido creada por el renombrado arquitecto M. Sainz y terminada con las más altas especificaciones. Construida sobre una parcela de 2.801 m², la gran villa de 1.389 m² se distribuye en 3 niveles, todos conectados con ascensor. Ofrece 4 dormitorios en suite, 6 baños, 2 aseos y una destacada terraza de 542 m².

Al ingresar a la mansión de estilo contemporáneo con exquisitos elementos de piedra y una increíble puerta de entrada, lo recibirá una gran área de recepción que conecta con una gran sala de estar y un salón, un elegante comedor y una cocina gourmet independiente totalmente equipada. . El salón está orientado al sur y se integra perfectamente en la gran terraza perfecta para cenas familiares, barbacoas y reuniones con amigos. Disfrutará de las impresionantes vistas panorámicas al mar. La gran piscina exterior climatizada de agua salada está rodeada de hermosos jardines con un

sistema de riego automático. El nivel principal también alberga un espacio de oficina grande e inspirador y una amplia suite para invitados adyacente.

El nivel superior tiene 2 enormes dormitorios, incluido el principal, ambos con vestidores y salones para una comodidad total y definitiva. Debido al tamaño del espacio, se puede crear otro dormitorio de invitados en este nivel, si es necesario. Ambas suites tienen acceso a una enorme terraza envolvente, una adición deseable a cualquier hogar mediterráneo. Las terrazas tienen balaustradas transparentes que añaden elegancia moderna y permiten disfrutar del panorama marino más destacado. Son ideales para tomar el sol, tomar el icónico espresso matutino y cócteles al atardecer. El nivel inferior de la casa contiene el lujoso SPA y gimnasio con una gran piscina cubierta climatizada, sauna, cine en casa, bodega, sala de entretenimiento y 3 grandes trasteros para todas sus necesidades de almacenamiento personal. Un impresionante garaje ofrece espacio para 5 coches de tu colección.

Esta extraordinaria mansión sale a la venta en excelentes condiciones y amueblada con buen gusto, con muchos detalles de diseño intrigantes, comodidades y características de lujo. Los materiales de construcción innovadores son los mejores del mercado. Una chimenea, paredes decorativas, mármol seleccionado y suelos de madera añaden exclusividad y hacen que los espacios ultramodernos de la propiedad sean acogedores y elegantes. Creada teniendo en cuenta el respeto al medio ambiente, la casa cuenta con paneles solares, luces LED, equipos y electrodomésticos de bajo consumo. Dispone de sistema domótico, suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado central, doble acristalamiento, sistema Dolby Stereo Surround, TV vía satélite, Internet Wi-Fi, persianas eléctricas y armarios empotrados. ¡No te olvides de las áreas de servicios y lavandería, barbacoa, jacuzzi y gimnasio! ¡Todo lo que puedas desear para el estilo de vida más lujoso! Servicio de seguridad 24 horas, cámaras de vigilancia, videoportero, persianas de seguridad y sistema de alarma le aportarán tranquilidad.

Rodeada de propiedades similares de alta calidad y exuberante vegetación de las prestigiosas urbanizaciones de Cascada de Camojan y la vecina Sierra Blanca, esta magnífica casa vale cada céntimo ya que puede marcar una gran diferencia en la calidad de su vida y la felicidad familiar.