

€ 6,500,000

Ref: 02621

## Villa de Lujo en venta en Marbella

---

6 Dormitorios | 6 Baños | 823 m<sup>2</sup> Interior | 225 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si |



### Descripción de la propiedad

---

Exclusiva villa de seis dormitorios con orientación sur en la prestigiosa comunidad cerrada Villas Del Márquez en la Milla de Oro de Marbella; a poca distancia de la playa y de Puerto Banús.

Esta impresionante propiedad cuenta con jardín privado completo con piscina climatizada; un salón comedor diáfano con acceso directo al jardín; cocina abierta de alta gama; y una suite de invitados.

El primer piso tiene dos suites para invitados; la suite principal de lujo con vestidor y terraza privada; También desde este nivel se accede a un gran solarium con espectaculares vistas al mar, completo con jacuzzi y cocina exterior.

El nivel inferior de la propiedad tiene una sala de entretenimiento con mesa de billar, salón y bar; dos suites para invitados; y acceso al garaje. Otras características incluyen garaje privado para tres coches, aire acondicionado frío y calor, armarios empotrados, sistema de alarma, cámaras de seguridad y ascensor que conecta todos los niveles.

Una propiedad increíble perfecta para vivir todo el año o para invertir en alquiler con licencia

---

€ 6,500,000

Ref: 02621

turística ya vigente.

---