

€ 1,590,000

Ref: 02622

## Ático en venta en Benahavis

3 Dormitorios | 3 Baños | 314 m<sup>2</sup> Interior | 150 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

En este proyecto las viviendas reposan armoniosamente sobre las colinas de Benahavis y se asoman al Mediterráneo como un espectacular balcón al mar, para ofrecerte unas vistas impresionantes de todo el litoral y la Bahía de Marbella, hasta el peñón de Gibraltar y con África al fondo.

Este fabuloso complejo de apartamentos ofrece a sus residentes una vida ideal. El día a día se caracteriza por el bienestar y confort que aportan un diseño cuidado hasta el más mínimo detalle y una ubicación privilegiada por encima del Valle del Golf, un lugar destacado en la Costa del Sol a tan solo 10 min. de Marbella y de la cosmopolita marina de Puerto Banús.

Disfrute de impresionantes vistas panorámicas de toda la costa, el Valle del Golf, la montaña de La Concha y el mar Mediterráneo.

El campo de golf más cercano es La Quinta Golf & Country Club, con 27 hoyos, es considerado como uno de los enclaves más reputados de la Costa del Sol. Junto al golf encontramos el prestigioso Hotel Westin La Quinta Golf Resort & Spa, donde se sitúan varios restaurantes, el Heavenly Spa by Westin

€ 1,590,000

Ref: 02622

con 1.500 m2 de resort, un completo Club infantil y varios salones para eventos y celebraciones.

Tu futuro hogar se encuentra a tan solo 10 minutos en coche de la playa, con sus chiringuitos y distinguidos clubs, y a la misma distancia de Puerto Banús, uno de los lugares más exclusivos del litoral mediterráneo, donde encontrarás tiendas de lujo, elegantes restaurantes y uno de los puertos deportivos más famosos de Europa, donde amarran los yates más exclusivos.

El complejo residencial se ubica a medio camino entre los aeropuertos de Málaga y de Gibraltar, lo que hace que ambos sean accesibles a poco más de 40 minutos en coche.

El residencial cuenta con 56 exclusivas viviendas de 3 y 4 dormitorios con vistas panorámicas al mar y está distribuido en 7 bloques con tan solo 2 viviendas por planta, lo que aumenta aún más su exclusividad.

Cada vivienda está perfectamente diseñada y pensada para que el bienestar y el confort estén siempre contigo. En este sentido, todos los dormitorios de la vivienda son en suite, además de contar con un baño más para invitados para que tengan la privacidad que necesitan.

Por otro lado, cada dormitorio dispone de acceso directo a la terraza, porque queremos que cada día te despiertes con las mejores vistas de la Costa del Sol.

La espectacular terraza de tu hogar es el lugar ideal para desayunar mirando al mar, leer un libro o relajarte en familia mientras disfrutas del clima mediterráneo. La mayoría de las terrazas son cubiertas, a excepción de los áticos que cuentan con una preciosa pérgola. Para facilitar el confort y la comodidad en el día a día, el dormitorio principal dispone de un cómodo vestidor.

Las cocinas de todas las viviendas se entregan completamente equipadas con muebles de diseño y electrodomésticos eficientes, solo falta la decoración a tu gusto y tu casa estará lista para entrar a vivir.

Descubre el placer de vivir en una urbanización completamente cerrada con seguridad, con 3 piscinas a tu disposición en las que disfrutar al máximo las largas épocas de buen tiempo que la Costa del Sol te ofrece. Podrás elegir entre nado, recreo o piscina cubierta, según te apetezca en cada momento.

Además, podrás cuidar tu salud y tu forma física sin salir de casa, gracias a un completo gimnasio equipado con modernas máquinas y a un fabuloso Spa que será el lugar ideal donde relajarte tras un largo día.

Cuenta también con una zona co-working desde donde podrás trabajar y estar conectado a tus proyectos siempre que lo necesites, todo en un entorno y un clima únicos.

Una de las zonas más especiales del complejo son sus jardines escalonados que enriquecen todo el complejo dotándolo de frescura y verdor, y aportándole un gran atractivo gracias a la presencia de coloridas flores durante todo el año.

---