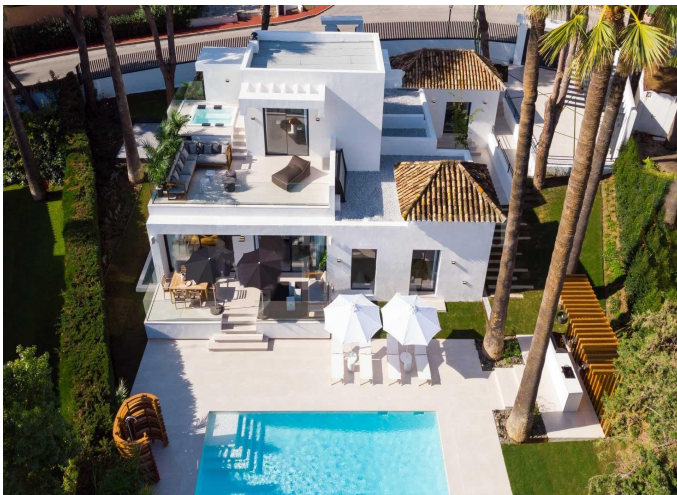
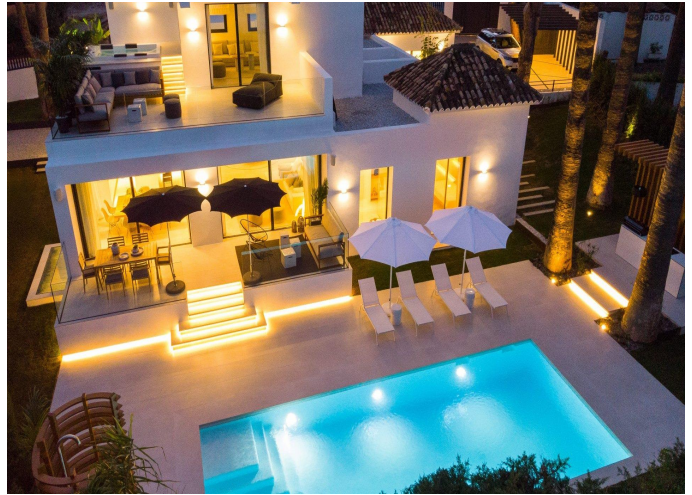


€ 3,195,000

Ref: 02527

Villa de Lujo en venta en Marbella

5 Dormitorios | 5 Baños | 449 m² Interior | 200 m² Terrazas | **Garaje Si** |



Descripción de la propiedad

Una quintaesencia de villa de lujo moderna con un toque andaluz, ubicada en la ubicación deseable del Valle del Golf, conocida por su proximidad a los servicios esenciales. Esta exquisita villa, que abarca tres plantas meticulosamente diseñadas en 449 m² y se asienta sobre una generosa parcela de 1.034 m², ofrece una orientación sureste que baña la propiedad de luz natural.

La planta baja da la bienvenida con una gran entrada que conduce a una oficina elegantemente decorada, una cocina equipada con tecnología Neff, un comedor y una sala de estar formal que se abre perfectamente a la acogedora terraza y a la piscina climatizada. Este nivel también alberga la suite principal y dos dormitorios adicionales con baño, junto con un apartamento de invitados totalmente independiente con acceso independiente, lo que garantiza privacidad y lujo para todos.

Ascienda a la planta superior para descubrir un segundo salón versátil, que se puede transformar en un sexto dormitorio, que se abre a una terraza equipada con un jacuzzi incorporado y que ofrece impresionantes vistas a la montaña de La Concha. El nivel del sótano presenta una tercera sala de estar con un acogedor rincón para ver la televisión, un quinto dormitorio y un práctico lavadero, lo que ejemplifica aún más el cuidadoso diseño de la villa diseñado para la comodidad y el

€ 3,195,000

Ref: 02527

entretenimiento.

La villa está adornada con materiales de alta calidad y cuenta con calefacción por suelo radiante a base de agua, control climático Airzone y un sistema de hogar inteligente Control4, que enfatiza el confort interior. Las líneas arquitectónicas modernas de la propiedad se complementan con exuberantes áreas sociales, un estacionamiento techado privado y muebles elegantes incluidos en la venta, lo que la deja lista para su ocupación inmediata.

La vida al aire libre es igualmente impresionante con una piscina cubierta climatizada y un amplio espacio para relajarse y reuniones sociales.

