

€ 3,495,000

Ref: 02525

Villa de Lujo en venta en Marbella

5 Dormitorios | 6 Baños | 514 m² Interior | 421 m² Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

OBRA MAESTRA MODERNA EN NUEVA ANDALUCIA

Ubicada en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, esta villa contemporánea de 5 dormitorios ofrece una experiencia de vida incomparable dentro de la exclusiva comunidad cerrada de Los Olivos, a pocos minutos de campos de golf como Aloha, Los Naranjos, Las Brisas y La Quinta. Con seguridad 24 horas al día, 7 días a la semana, ubicada justo al otro lado de la calle, esta propiedad es un santuario de lujo y diseño moderno, perfectamente posicionada para disfrutar del sereno estilo de vida de la Costa del Sol.

Al entrar, lo recibe una amplia y luminosa sala de estar de planta abierta, realizada por ventanales que no solo bañan el espacio con luz natural sino que también brindan acceso perfecto a la amplia terraza cubierta, al jardín meticulosamente mantenido y Piscina privada de agua salada con preinstalación de calefacción. La sala de estar, que incluye un comedor y una cocina de última generación equipada con electrodomésticos de alta gama, está diseñada para ofrecer comodidad y elegancia, lo que la hace ideal para el entretenimiento o la relajación tranquila.

€ 3,495,000

Ref: 02525

La brillantez arquitectónica de la villa es evidente en su cuidada distribución, que incluye una lujosa suite principal en el nivel superior, completa con baño privado, vestidores separados para él y ella y acceso a una terraza privada que alberga una segunda piscina/jacuzzi y una tranquila zona chill-out.

La planta baja cuenta con dos dormitorios de invitados con baño en suite, mientras que el espacioso sótano ofrece un dormitorio de invitados adicional con baño en suite, además de un espacio flexible que se puede personalizar para satisfacer cualquier necesidad, desde un cine en casa hasta un retiro de bienestar. Un garaje para tres coches realza la practicidad de esta exquisita casa.

Los aspectos más destacados de esta excepcional villa incluyen calefacción por suelo radiante, un ascensor que da servicio a todas las plantas, un amplio solárium con vistas al mar y la opción de negociación de muebles, lo que permite a los nuevos propietarios añadir toques personales a esta ya impresionante casa. Con su diseño moderno, acabados de alta calidad y ubicación privilegiada, esta villa representa el epítome de la vida de lujo en una de las comunidades más solicitadas de Marbella.
