

€ 5,900,000

Ref: 02521

Ático Dúplex en venta en Marbella

4 Dormitorios | 4 Baños | 275 m² Interior | 393 m² Terrazas | **Garaje** SI |



Descripción de la propiedad

Extraordinario ático Triplex que ofrece el máximo nivel de lujo en la Milla de Oro, haciéndote sentir como si estuvieras en una villa construida en el cielo.

Ubicado cerca de la playa en la urbanización Benalús de reciente construcción con seguridad las 24 horas, jardines tropicales, spa de última generación, sauna, gimnasio, piscina climatizada exterior e interior. Simplemente una gran combinación para las personas más exigentes.

Esta fenomenal propiedad consta de 3 niveles, todos fácilmente accesibles a través de un ascensor privado, lo que garantiza una vida sin límites.

Recibido a través de un piso principal, instantáneamente sentirá la grandeza del lugar debido a su techo de doble altura, el increíble flujo entre el área de sala, comedor y cocina, todo extendido por terrazas, que en conjunto se combinan en un área al aire libre envolvente súper espaciosa en este piso, permitiendo disfrutar de muchas secciones útiles; terraza de desayuno de la cocina, zona chill out junto a la sala de televisión, gran salón de reunión para los amantes de las puestas de sol o para los entusiastas del sol temprano en los otros lados de la terraza.

€ 5,900,000

Ref: 02521

En esta planta también se encuentra un aseo para invitados y uno de los cuatro dormitorios en suite con terraza adaptada.

Subiendo las escaleras destacadas, llegará al espacioso rellano de estilo abierto que conduce a 3 dormitorios con baño, todos ellos con amplias terrazas privadas.

El dormitorio principal le dará una sensación de suite con un baño enorme y un elegante vestidor. Todo ello está bañado de luz natural que entra a través de dos terrazas a cada lado, maximizando el disfrute del sol de la mañana y de la tarde.

Además, otros dos dormitorios de esta planta tienen balcones privados. Además, todas las habitaciones están equipadas con toldos Somfy en las terrazas. Todos los dormitorios disponen de amplios armarios.

En esta planta también encontrará un lavadero independiente y un armario utilitario. La terraza en la azotea y su distribución bien diseñada hacen de esta propiedad una perfección innegable de vivir al aire libre en su máxima expresión. Vistas de 360 grados a la magnífica La Concha y al mar Mediterráneo. Piscina privada, zona chill out, ducha, cocina exterior con barbacoa, zonas de comedor y salón le dan la oportunidad de disfrutar plenamente de la mayoría de los días de sol que ofrece la Costa del Sol.

Al estar muy cerca de lugares famosos como Puente Romano y el Hotel Marbella Club y a poca distancia de Puerto Banús, cualquiera que elija esta propiedad ofrece un acceso rápido y fácil a la crème de la cream de la Milla de Oro. Y el hecho de que la playa esté a un paso lo convierte en un lugar de ensueño.

Calefacción por suelo radiante, ventanas Schuco, sistema Smart Domotic, electrodomésticos Miele, Vileroy & Boch, toldos y persianas Somfy y más tecnologías de primer nivel en todo este triplex.

Mobiliario elegante y de excelente calidad incluido en el precio. Junto con 4 plazas de aparcamiento y trastero.
