

€ 266,000

Ref: 01099

## Ático en venta en Mijas

3 Dormitorios | 2 Baños | 100 m<sup>2</sup> Interior | 79 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Menuda terraza tiene este ático!.. son 79 metros cuadrados (27 metros longitud), con vistas al mar, al hipódromo, a la montaña...Se encuentra en una zona donde puede ir andando al polideportivo (piscina climatizada), a supermercados como el Corte Inglés, Centro Comercial Miramar, Dia y Mercadona.

Las vistas son totalmente despejadas porque delante sólo tendría un barrio de chalets y éste piso es una 5ª planta.

Por lindar con vecinos solo en una de los lados de la vivienda, estaríamos hablando de una propiedad dónde se vive tranquilamente sin ruidos. Con transporte público en la misma puerta. Al lado del Centro de Salud. Colegios públicos y privados. A 20 minutos andando de la playa.

El ático goza de un estado que bien se podría decir que está para entrar a vivir, las ventanas y puertas son PVC con cristal reforzado antirrobo- Tarima flotante. - Aire acondicionado centralizado. La cocina y sus electrodomésticos tienen dos años y se vende completamente amueblada, el resto del piso se entrega sin muebles.

El baño principal está completo, incluso tiene jacuzzi.!

€ 266,000

Ref: 01099

Armarios de despensa de 4 hojas en las habitaciones. Carpintería de madera maciza blanca y armarios empotrados desde suelo a techo.

La urbanización tiene piscina comunitaria cámaras de seguridad en portal y parking y zona residencial todo el año, por esto no debe preocuparse en absoluto si quiere este ático como segunda residencia, ya que la ocupación ilegal es nula en comunidades como esta.

La plaza de garaje incluida en el precio... qué más podemos pedir a un ático a este precio!?

---