

€ 19,500,000

Ref: 02475

Villa de Lujo en venta en Marbella

8 Dormitorios | 10 Baños | 1490 m² Interior | 1,340 m² Parcela | Garaje Sí |

Descripción de la propiedad

Esta villa es la culminación del refinamiento mediterráneo contemporáneo: una mansión moderna ubicada en 5.620 m² de un hermoso parque. Aunque este dominio privado está a sólo unos minutos de las playas y servicios de la ciudad de Marbella, la Milla de Oro y Puerto Banús, se encuentra dentro de la paz y tranquilidad de Nagüeles, con espectaculares vistas al mar y a la montaña.

Desde el camino de entrada, pasando por la fuente que lleva el nombre de la villa hasta la imponente puerta de entrada y dentro de la casa, la villa crea una sensación de ocasión que se cumple y realza con la elegante decoración y las proporciones de las habitaciones interconectadas que le dan a esta gran residencia un sensación acogedora e íntima. Esta propiedad es la mejor combinación de vida hogareña y refinamiento.

Una verdadera villa distribuida en dos niveles, a través de un elegante pasillo se accede a la sala de estar, al comedor y a la moderna cocina Danespan que se integran perfectamente entre sí y a la zona de terraza panorámica con piscina, terraza para tomar el sol y salón./comedor y bar/cocina exterior.

Los suelos de roble de alta calidad, una moderna chimenea de gas y los detalles de madera noble reflejan la calidad de la construcción, los acabados y el mobiliario, mientras que los ventanales de suelo a techo ofrecen espectaculares vistas al jardín y al mar. La cocina gourmet también incluye una cocina de chef oculta diseñada para el entretenimiento.

Esta villa es una mansión moderna ubicada dentro de un parque privado en el corazón de la exclusiva Milla de Oro de Marbella. La terraza desemboca en el jardín, donde se conecta con las otras terrazas que parten de la zona de ocio de la planta baja y desembocan en el parque.

Un gran estanque marca la pauta de un jardín con zonas de estar y comedor que está flanqueado a la derecha por un espacio natural protegido y a la izquierda por una media cancha privada de baloncesto, una pista de pádel y una gran zona construida lista para convertir en un gimnasio, oficina o alojamiento para invitados. La entrada sur también dispone de aparcamiento para diez coches y un camino para buggy hasta la casa.

La villa consta de ocho dormitorios en suite, incluido un dormitorio principal elegantemente detallado con sala de estar privada, terraza y chimenea eléctrica. El baño está diseñado en una configuración para él y para ella con iluminación ambiental y un magnífico mármol vetado, con una bañera independiente orientada a la naturaleza.

El vestidor no sólo es atractivo y funcional, sino que además cuenta con la última tecnología para ofrecer una sala de pánico conectada con los servicios de seguridad. Los otros dormitorios de la villa ofrecen detalles individuales manteniendo los mismos altos estándares de espacio, vistas y acabados de calidad.

A diferencia de muchas propiedades, el área de entretenimiento dentro de la Villa en realidad forma una planta baja inundada de luz natural que se abre a sus propias terrazas ajardinadas. Las escaleras conducen desde el piso superior a una elegante galería con jardín zen que también conecta con el garaje para 5 coches.

Entrar desde aquí es tan agradable como llegar a casa por la puerta principal, y conduce a una exquisita sala de entretenimiento con equipo de cine en casa, billar y bar, así como a una elegante y moderna bodega de vinos. Un espacio diseñado para disfrutar al máximo del estilo de vida de Marbella.

Una mansión de este nivel debería tener un spa privado, pero pocos están tan bien pensados y distribuidos como en esta villa, donde la luz del sol a través de la piscina exterior se filtra hacia una zona con piscina cubierta climatizada de 9x3 metros, sauna, baño de vapor, entre otros. Mosaico de color ámbar y bañera de hielo.

Es el escenario definitivo para desconectar, relajarse con perfecto estilo y dejarse llevar por los sentidos. El spa también cuenta con duchas y vestuarios/baños, así como una sala de tratamientos y un salón de belleza privado.

A las credenciales de la villa como algo más que una villa de lujo se suman características como el apartamento de invitados independiente de 40 m² con su propia terraza con vistas al jardín. Cuenta con una sala de estar, dormitorio, baño y cocina de planta abierta, y también se puede utilizar como oficina o habitación para el personal.

Gracias a sus dimensiones bellamente proporcionadas, esta gran propiedad se siente hogareña e íntima en todo momento, pero ofrece el espacio para vivir, trabajar y entretenerse con estilo. El espectacular jardín añade más comodidades y al mismo tiempo ofrece un dominio personal a pocos minutos de los complejos turísticos Puente Romano y Marbella Club de la Milla de Oro, con la ciudad de Marbella y las numerosas instalaciones de ocio de la región a sus puertas. Dentro del

€ 19,500,000

Ref: 02475

recinto, sin embargo, te encuentras en una moderna mansión de Marbella.

La villa ha sido recreada con amor y conocimiento como una mansión moderna de Marbella por un apasionado y experimentado equipo de desarrolladores especializados en el diseño de viviendas de alta calidad. Traen consigo el perfeccionismo, la atención al detalle y las habilidades creativas de la tradición del diseño danés, centrándose en la funcionalidad y la experiencia de vida, así como en el atractivo arquitectónico y decorativo.

«Una mansión que no es una propiedad más de lujo en Marbella, sino el producto de un proceso detallado destinado a crear la villa mediterránea moderna definitiva en uno de los entornos más privilegiados de Marbella. Para ello, nos inspiramos en nuestro entorno y le infundimos la calidad y la creatividad de las mejores marcas de mobiliario danesas e italianas».
