€ 2,595,000
Ref: 02437

Villa de Lujo en venta en Marbella

5 Dormitorios | **3** Baños | **452** m² Interior | **400** m² Parcela | **Garaje** Si |






Descripción de la propiedad

UBICACIÓN TRANQUILA CERCA DE LA PLAYA

Situada en la prestigiosa comunidad cerrada Icon the Residences en Santa Clara, Marbella Este, esta impresionante villa nueva ofrece una rara combinación de amplitud y privacidad, no muy lejos de las mejores playas y servicios esenciales, esta villa representa una combinación perfecta de lujo moderno. .

Diseñado por los aclamados arquitectos González & Jacobson, representa la calidad contemporánea y al mismo tiempo captura la esencia del estilo de vida de Marbella. Se encuentra en un gran lote de esquina de 1150 metros cuadrados, que ofrece vistas panorámicas del campo de golf, el Mediterráneo e incluso se extiende hasta Gibraltar y la costa africana.

Elaborada con meticulosa atención al detalle y utilizando materiales de alta calidad, esta villa ejemplifica el lujo sin concesiones. Los ventanales de suelo a techo de la reconocida marca Technal inundan los interiores de luz natural, creando una atmósfera excepcional. Las comodidades modernas como calefacción por suelo radiante, un sistema de domótica, un sistema de alarma y

paneles solares ecológicos combinan a la perfección tecnología y conciencia medioambiental.

Los espacios de estar, la cocina y la amplia terraza fluyen juntos en un diseño de planta abierta, ofreciendo una experiencia de vida cautivadora y perfecta. La cocina cuenta con electrodomésticos de primera categoría, que combinan practicidad con un diseño exquisito. Cada aspecto de esta casa rezuma sofisticación, comisariada por un estudio de diseño líder en la Costa del Sol.

En el exterior, la propiedad cuenta con una amplia terraza para cenar al aire libre, una piscina de agua salada de generosas dimensiones y varias zonas para relajarse y disfrutar de las impresionantes vistas. Hay un cómodo espacio de estacionamiento para dos autos, lo que garantiza comodidad y seguridad.