

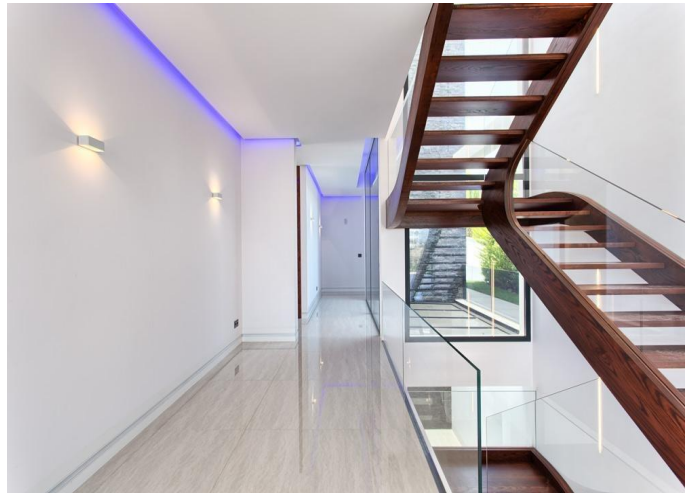
€ 3,999,000

Ref: 02361

## Villa de Lujo en venta en Marbella

---

6 Dormitorios | 6 Baños | 728 m<sup>2</sup> Interior | 150 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si |



### Descripción de la propiedad

---

Villa contemporánea en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía

Villa contemporánea construida con los más altos estándares y especificaciones. Idealmente ubicado en el residencial Valle del Golf, cerca de los famosos campos de golf Los Naranjos y Las Brisas. Orientación de sur a sureste con vistas al golf y a la montaña y vistas parciales al mar desde el nivel superior. Cerca de todos los servicios, de la playa y de Puerto Banús.

La propiedad consta en el nivel principal de un amplio salón/comedor que da a la terraza y con acceso al jardín y a la piscina infinita, cocina abierta totalmente equipada, lavadero, dos dormitorios en suite y aseo de invitados.

En el nivel superior se encuentra el dormitorio principal en suite y otros dos dormitorios de invitados con baño. Acceso directo a la azotea con jacuzzi.

En el nivel inferior hay una sala de cine, un trastero, una vivienda para el personal con dormitorio y baño y un garaje para 4 coches.

---

€ 3,999,000

Ref: 02361

Algunas de las características incluyen: ascensor a todas las plantas, sistema de sonido Sonos/Bose, sistema domótico, aire acondicionado con calefacción y suelo radiante y frío (Daikin), ventanas Technal, estores Bandalux, iluminación Krion, Flos y Delta. Interruptores Vimar, cocina Santos con electrodomésticos Gaggenau, suelos de piedra natural Travertino.

Una propiedad realmente única y excepcional en esta exclusiva zona del Valle del Golf de Nueva Andalucía.

---