

€ 4,995,000

Ref: 02254

Villa de Lujo en venta en Benahavis

6 Dormitorios | 8 Baños | 722 m² Interior | 43 m² Terrazas | Garaje Si |



Descripción de la propiedad

Esta villa de alta gama de estilo contemporáneo y 6 dormitorios en venta en Los Flamingos, Benahavis, ofrece un nuevo concepto de vida moderna y lujosa. Cuenta con una ubicación muy privilegiada en primera línea de golf en el corazón del exclusivo complejo de golf en una de las urbanizaciones más prestigiosas y deseables de la Costa del Sol.

Ubicada dentro de un valle tranquilo con vistas idílicas, la comunidad cerrada de Los Flamingos abarca 9 desarrollos diferentes. Sus residentes pueden admirar espectaculares vistas panorámicas de toda la costa, colinas y montañas andaluzas, verdes campos de golf, lagos naturales y el mar hasta África y el Estrecho de Gibraltar, flanqueado por las legendarias Columnas de Hércules.

Se trata de un lugar idílico para disfrutar de la tranquilidad y el encanto pastoral sin renunciar al lujo y todos los servicios que ofrece la Costa del Sol. La ubicación le brinda fácil acceso a todo tipo de servicios que se encuentran a tiro de piedra. Está a menos de 3 km del mar y las playas, y a sólo un minuto en coche de las zonas comerciales, restaurantes, colegios internacionales, instalaciones deportivas y todas las atracciones del glamuroso Puerto Banús (10 minutos en coche), San Pedro, el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Nueva Milla de Oro de Estepona, Marbella y pintoresco pueblo

€ 4,995,000

Ref: 02254

gourmet de Benahavis.

Además de tres campos de golf de 18 hoyos, esta zona también alberga la Academia de Golf Michael Campbell y uno de los hoteles líderes del mundo. Diseñado como un palacio toscano, el Anantara Villa Padierna Palace Resort cuenta con un lujoso SPA y centro de bienestar, 6 restaurantes y bares, un club de playa privado y un club de tenis. Este hotel de lujo acoge a un impresionante flujo de dignatarios y celebridades.

Rodeado de propiedades similares de alto nivel en el área de Benahavis, el proyecto arquitectónico orgánico, sustentable y recientemente terminado es realmente impresionante. Situada en una generosa parcela de 2.577 m², la casa de 722 m² (incluidas 43 m² de terrazas) se distribuye en 3 niveles, conectados con un ascensor. Orientada hacia el sur/este, ofrece un encantador panorama del paisaje pastoral de estilo italiano, el mar, las montañas, el golf y el lago. ¡Siempre hay algo especial en vivir en una casa rodeada de vistas paradisíacas de la naturaleza!

La elegante villa está en plena armonía con su entorno y ofrece un diseño moderno y moderno con características exquisitas, tecnología innovadora y materiales de primera calidad bien pensados. Sus materiales modernos y naturales y la abundancia de vidrio aportan estilo y confort y complementan la arquitectura.

Las paredes de los ventanales del suelo al techo hacen posible un diálogo constante entre el interior y el hermoso paisaje que rodea el edificio. Una combinación de colores neutros crea un efecto calmante, una sensación de equilibrio y armonía. Combinado con líneas limpias y contemporáneas y un concepto de planta abierta, crea un espacio habitable refrescante, luminoso y aireado.

La propiedad cuenta con 6 tranquilas habitaciones, todas con su propio baño, y 8 baños modernos con un diseño limpio.
