

€ 5,900,000

Ref: 02252

## Villa de Lujo en venta en Benahavis

---

5 Dormitorios | 7 Baños | 744 m<sup>2</sup> Interior | 102 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** |



### Descripción de la propiedad

---

Esta elegante casa de 5 dormitorios en la zona de Marbella se ofrece a la venta en el exclusivo La Quinta Golf Resort. Con su prestigiosa ubicación, impresionantes vistas panorámicas, exquisito diseño contemporáneo y lujosas comodidades, le ofrecerá una experiencia de vida extraordinaria.

Enclavada en un ecosistema único de la Costa del Sol, la tranquila y hermosa zona residencial se encuentra alrededor de La Quinta Golf & Country Club, a sólo 10 minutos del mar Mediterráneo. Conocido como distrito de Marbella o parte de Nueva Andalucía, en realidad pertenece al municipio de Benahavis. La prestigiosa La Quinta se compone de varias urbanizaciones de pequeña escala con villas, casas adosadas y apartamentos de alta gama. Tendrá acceso a una fantástica gama de instalaciones de ocio, el campo de golf de 27 hoyos, Academia de Golf, restaurantes, bares y cafeterías, SPA, gimnasio, etc. La Casa Club de La Quinta Golf con un restaurante gourmet y una terraza panorámica es el centro social del Área. Junto al campo de golf, el hotel de 5\* Westin La Quinta Golf Resort & Spa se sitúa entre los 5 mejores de la región. Todas las comodidades de Nueva Andalucía, Puerto Banús, San Pedro y Marbella Centro están a pocos minutos en coche.

Rodeada de lujosas propiedades en La Quinta, la espectacular villa de 744 m<sup>2</sup> con terrazas de 102

---

€ 5,900,000

Ref: 02252

m2 se asienta sobre una parcela de 1.574 m2. Disfruta de increíbles vistas al mar Mediterráneo, a la legendaria montaña de La Concha y a los campos de golf de color verde esmeralda. La fabulosa propiedad de varios niveles cuenta con 5 dormitorios en suite con vistas al mar, 7 baños y 2 aseos para invitados. Disfrutará de las prestaciones de lujo, que incluyen solárium con jacuzzi, piscinas interiores y exteriores climatizadas de agua salada, sauna, baño turco, bodega, gimnasio, etc.

La planta superior (4ª) invita a disfrutar de las vistas al mar, la montaña y el golf desde el solárium con jacuzzi. El 3er piso tiene una maravillosa terraza con cocina exterior y barbacoa, piscina climatizada de agua salada y las mismas impresionantes vistas que desde el solárium.

La sala de estar y el comedor, que rezuman lujo y comodidad, están conectados con una elegante cocina abierta y totalmente equipada con electrodomésticos Miele. Esta zona tiene acceso directo a la terraza y zona de piscina exterior. La suite principal tiene una chimenea de etanol, un lujoso baño, vestidor y una terraza para tomar el café de la mañana y admirar las encantadoras vistas.

El segundo piso alberga una sala técnica y 2 dormitorios en suite para invitados con acceso a la terraza. En el 1er piso encontrará 2 dormitorios de invitados más con baños en suite y terraza. La planta baja ofrece todo lo necesario para cuidar de su salud y bienestar, incluyendo zona de SPA, piscina cubierta climatizada, sauna, baño turco, gimnasio, sala de masajes y bodega. El garaje tiene espacio para 2 coches. El ascensor conecta sin esfuerzo todos los niveles de la casa.

La casa magnífica, ecológica y accesible para discapacitados personifica la opulencia moderna. Se vende en excelentes condiciones, impecablemente amueblado y bellamente presentado. La luz natural lo inunda desde el enorme piso al techo.

---