€ 3,500,000
Ref: 02241

Villa de Lujo en venta en Marbella

4 Dormitorios | **5** Baños | **836** m² Interior | **268** m² Terrazas | **Garaje** Si |






Descripción de la propiedad

Proyecto residencial que encuentra ubicado en uno de los lugares más exclusivos de Marbella; Puerto Banús, la selecta zona de Marbella, donde la riqueza sociocultural y paisajística hacen que las opciones de disfrute y desconexión sean ilimitadas.

Ocio de calidad y una gran cantidad de servicios a tu alcance, uno de los puertos más exclusivos y conocidos de Europa, así como, una amplia variedad de playas, entre las que destaca la playa del Duque, ubicada a pocos metros del residencial, a la que podrás llegar dando un agradable paseo.

Un proyecto de tan sólo 5 únicas villas independientes que suponen el paso definitivo en nuestra apuesta por el diseño y el mimo por el detalle en la construcción de viviendas. Un proyecto pensado para vivirlo los 365 días del año, donde destaca el cuidado paisajismo de su zona exterior, ideado para que quede en consonancia con la vegetación del entorno.

Amplias viviendas con 4 dormitorios y 6 baños, incluyendo solárium y sótano personalizable, desde el que se accede al garaje privado, con espacio para 3 coches. Todas las viviendas cuentan con orientación sur, la cual permite disfrutar todo el año del máximo de horas de luz solar.

€ 3,500,000
Ref: 02241

Desde el exterior en sus terrazas, el solárium con jacuzzi o el porche con barbacoa, que da continuidad al salón y es el comienzo del jardín, diseñado a través de un proyecto de paisajismo y la piscina privada.

Desde el interior, disfrutando de la calidez del suelo radiante en todas las estancias y la chimenea en el salón, así como sus calidades premium entre las que destacan sus sistemas de domótica, para controlar la climatización y la iluminación, y de seguridad, con cámaras de videovigilancia y alarma.

Encontrarás toda la tranquilidad que necesitas para tu hogar. El jardín con piscina, el solárium privado, el sótano personalizable o el amplio salón te permiten disfrutar en plenitud de la calma y el relax de estas estancias

Disfruta de la calma y el relax que transmite cada villa en la zona más exclusiva de Costa del Sol. Vive en plena comodidad con espacios diáfanos en cada estancia, acceso directo desde el salón al amplio jardín y solárium para gozar del sol.

Tu villa representa tu vida. Ponemos a tu disposición a nuestro equipo de profesionales, que estará encantado de ayudarte para personalizar tu villa, conforme a tus necesidades y tu estilo con varias opciones de personalización. Haz de tu casa un lugar único. Trabajamos con un servicio de interioristas para ayudarte a decorar la villa con mimo hasta en el más mínimo detalle. Da tu toque propio e inconfundible a cada espacio como propietario de tu hogar. En el sótano con luz natural gracias al patio inglés, tienes una estancia para crearla como decidas: una bodega privada, una sala de cine y juegos o un gimnasio.

Relájate mirando a un horizonte azul y verde a través de los grandes ventanales de la vivienda o sintiéndolo con más amplitud en el solárium. El entorno, cuando te obsequia con tranquilidad y belleza es imposible no querer apreciarlo. Déjate enamorar por él.

En Marbella los días te dejarán una huella imborrable. Relájate dando paseo por sus calles que combinan a la perfección el estilo andaluz, su característica naturaleza y el diseño. Tómate una copa en el paseo marítimo de Puerto Banús, donde la exclusividad es su seña de identidad o deléitate con los cautivadores sabores de los mejores restaurantes de alta cocina. Disfruta de uno de tus deportes favoritos con la gran oferta de campos de Golf que hay en los alrededores. Tú pones el estilo de vida.