

€ 6,750,000

Ref: 02207

## Villa de Lujo en venta en Marbella

---

6 Dormitorios | 6 Baños | 641 m<sup>2</sup> Interior | 364 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si |



### Descripción de la propiedad

---

Sofisticadas 3 villas independientes están ubicadas en una prestigiosa urbanización en la Milla de Oro: Lomas de Marbella Club.

Es una de las zonas residenciales de lujo más populares de Marbella, manteniendo su aspecto elegante y original, con amplias y perfectas zonas verdes, seguridad 24 horas, calidad de vida y arquitectura.

La urbanización se encuentra a 10 minutos del centro de Marbella, 40 km del Aeropuerto Internacional de Málaga, 50 km de la estación de AVE y 85 km del Aeropuerto de Gibraltar.

Su ubicación al norte de la Milla de Oro, frente a Puente Romano y cerca de la Mezquita Real con su impresionante arquitectura árabe andaluza, la convierte en una zona privilegiada.

Esta urbanización acoge todo tipo de celebridades locales e internacionales, nobles españoles y élites europeas, siendo una urbanización muy exclusiva con las villas y mansiones más caras de la zona.

---

La urbanización está cerca de un mítico hotel de 5\*, restaurantes con estrella Michelin, numerosos campos de golf y colegios internacionales, Marbella y Puerto Banús. Amplia variedad de boutiques de moda, restaurantes y vida nocturna.

3 villas diseñadas con los más altos estándares de calidad y lujo, incorporando sistemas energéticos y características de la arquitectura más vanguardista.

Belleza, elegancia y confort caracterizan estas villas orientadas al sur, de apariencia clásica y moderna, con calidades superiores y materiales excepcionales.

Las villas tienen una posición elevada que, junto con su orientación, ofrece una hermosa vista tanto al mar como a la montaña de La Concha. Al ingresar a las villas, hay un estacionamiento exterior muy espacioso decorado con una fuente de agua que le da un toque elegante y carácter a la entrada.

Las villas cuentan con un jardín que las rodea, con zonas verdes y decoradas con variedad de plantas florales y palmeras que dan color y movimiento.

La piscina climatizada de agua salada cuenta con terraza cubierta y descubierta y una elegante zona de hamacas que invita a disfrutar del buen clima de Marbella con familiares y amigos y también de la privacidad de la parcela.

Las villas están bien proporcionadas en términos de diseño, distribuidas en 3 niveles y un solárium para crear una residencia de 6 dormitorios de exquisito gusto con múltiples áreas de entretenimiento.

El acceso a la villa es impresionante gracias a su techo de doble altura y grandes pilares contemporáneos. Accediendo a la villa, la planta principal dispone de un gran espacio dividido en varias zonas, una de ellas con una gran chimenea, zona de comedor y zona de estar. La cocina totalmente equipada con electrodomésticos de última generación tiene una isla hecha a medida. Toda la planta tiene acceso a las terrazas, jardín y piscina, con zonas para relajarse y divertirse.

La planta superior consta de 3 dormitorios con baños y vestidores en suite. El dormitorio principal con acceso a la gran terraza tiene una vista espectacular a la piscina y al mar.

El atractivo sótano tiene espacio de aparcamiento para 3 coches, una zona de lavandería y un apartamento para el personal con una cocina sucia y acceso directo por ascensor a la cocina en la planta principal. Además, en esta planta hay 3 dormitorios más con luz natural, perfectos para invitados.

Además de las zonas de entretenimiento en el jardín, en la última planta de la casa hay un solárium con espacio para gimnasio al aire libre con cortinas de cristal y fabulosas zonas de estar cubiertas y descubiertas. Este piso tiene unas vistas privilegiadas al mar gracias a su altura.

- 6 DORMITORIOS
  - 6 BAÑOS
  - 2 BAÑOS
  - SOLÁRIO
  - GIMNASIA
  - CUARTO DE LAVADO
  - COCINA SUCIA
  - COCHERA
  - PISCINA DE AGUA SALADA
-

€ 6,750,000

Ref: 02207

• GRANDES TERRAZAS

---