€ 5,195,000
Ref: 02184

Villa de Lujo en venta en Benahavis

5 Dormitorios | **8** Baños | **548** m² Interior | **208** m² Terrazas | **Garaje** Si |






Descripción de la propiedad

Una villa única en su categoría con amplias zonas de estar integradas con su entorno exterior, variedad de detalles y características únicas combinadas con espectaculares vistas a las montañas, el golf y el mar Mediterráneo.

Ubicada en el ilustre enclave de La Quinta en Benahavís, esta villa encarna el lujo en su máxima expresión. Con vistas a los brillantes tonos azules del Mediterráneo, esta residencia orientada al sur se extiende sobre una generosa parcela de 1.754 m2, ofreciendo una generosa superficie construida de 548 m2.

La arquitectura, síntesis de tradición y modernidad, cuenta con dos plantas sobre un sótano sustancial. Cada nivel tiene su propio encanto; desde el ambiente acogedor de la amplia planta baja hasta las impresionantes vistas que se disfrutan desde el piso superior.

El corazón de la casa es una piscina de 44 m2 que brilla bajo el sol, mientras que la carpintería a medida de OMEO Design acentúa los interiores de la villa, con parquette de roble fresno que añade calidez a los dormitorios y al sótano. La cocina de última generación, una obra maestra de Clive

Christian, está totalmente equipada con electrodomésticos GAGGENAU.

Aquí convergen seguridad, comodidad y opulencia. Desde el sistema de alarma integrado, los paneles solares ecoeficientes de JA SOLAR hasta el sistema domótico GIRA con conectividad KNX, todo es sinónimo de calidad y sofisticación.

La experiencia inmersiva se extiende a un viaje de audio, con los sistemas de audio Sonance conectados armoniosamente con SONOS y el sistema domótico GIRA de la villa. Para esos momentos de relajación al aire libre, el sonido de alta gama de James emana por todo el jardín y la segunda sala de estar.

Para no quedarse atrás, el exterior promete relajación. Un paisaje de inspiración mediterránea, cuidadosamente diseñado por BEATRICE PERLAC, rodea la villa. Aquí, una cocina exterior y un área de bar de TALENTI tientan al epicúreo, mientras que la zona de estar con su chimenea de gas promete noches serenas bajo las estrellas.

Además, en este santuario la indulgencia adopta muchas formas. Ya sea el hammam con ducha doble, la zona de gimnasio y spa, la vinoteca que alberga una bodega hecha a medida por CAVANOVA o las elegantes telas de marcas como DEDAR y RALPH LAUREN que cubren los interiores.

La propiedad no es sólo una residencia; es una declaración, un testimonio de la vida refinada en La Quinta. Sumérgete en este mundo de lujo incomparable y conviértelo en tu propio santuario.

Caracteristicas de la propiedad:

• Vista al mar
• Persianas eléctricas, domótica inteligente
• Sistema integrado de alarma y sonido
• Chimeneas de leña y gas
• Trastero
• Cuarto lavadero
• Hammam con ducha doble
• Área de gimnasio y spa
• Área de bar de vinos
• Sala de televisión y juegos
• Cochera: 2 autos
• Jardín verde
• Comedor exterior cubierto
• Área de bar en la cocina exterior
• Salón exterior
• Minigolf al aire libre
• Cocina totalmente equipada
• Piscina, Baldosas antideslizantes
• Aire acondicionado, calefacción por suelo radiante