

€ 1,230,000

Ref: 02039

## Ático en venta en Marbella

3 Dormitorios | 2 Baños | 98 m<sup>2</sup> Interior | 124 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

#### LA MAGIA DE VIVIR

Bienvenido a un nuevo y exclusivo complejo de apartamentos situado a pocos minutos de la costa mediterránea. El impresionante nuevo desarrollo promete lo mejor de todos los mundos con su envidiable ubicación junto al paseo marítimo bordeado de palmeras, pero a poca distancia de la encantadora ciudad española de San Pedro de Alcántara y su amplia gama de servicios.

#### LA UBICACIÓN DE TU SUEÑO

Imagínese despertarse por la mañana y dar un tranquilo paseo para contemplar el amanecer sobre el Mediterráneo. El paseo marítimo que se encuentra a tan sólo unos minutos a pie desde su apartamento de lujo conecta al este con Marbella y al oeste con Estepona.

Nuestro proyecto está en el corazón de San Pedro, con fácil acceso a supermercados, tiendas, farmacias, servicios médicos, tenis, golf, restaurantes y clubes de playa. Disfrute de una combinación sofisticada de comodidades contemporáneas y vida en una ciudad costera.

## LA COSTA MEDITERRÁNEA A TUS PIES

La idea era crear un refugio exclusivo a pocos pasos de la costa de la Costa del Sol, representando una evolución moderna en la vida en apartamentos de lujo en una ubicación incomparable. El residencial redefine la vida en apartamentos de lujo en un lugar inigualable. Su diseño moderno, abundante vegetación con plantas nativas e instalaciones sustentables se combinan a la perfección, estableciendo un estándar de oro en lujo y tranquilidad.

## VIVIR POR EL CONCEPTO DEL MAR

Este complejo ejemplifica la excelencia en el diseño y la precisión arquitectónica. Nuestro estilo contemporáneo, que abarca tanto forma como función, se acentúa mediante el uso de materiales naturales de primera calidad y una meticulosa atención al detalle. Las exuberantes plantas se entrelazan armoniosamente con el diseño, añadiendo un toque sereno de naturaleza. Con amplias terrazas y solárium, priorizamos tanto el estilo como el espacio. Nuestra filosofía de diseño va más allá de la estética; se trata de crear hogares que no sólo sean elegantes y lujosos sino también diseñado para la máxima comodidad y una vida fácil.

## PRIMERA CALIDAD

Pocos complejos de apartamentos de lujo premium pueden presumir de la calidad de las especificaciones ofrecidas. Los materiales y equipamientos son de primera calidad, desde aire acondicionado aerotérmico hasta pavimentos de grandes dimensiones, cocinas de diseño, electrodomésticos de alta gama, sanitarios y accesorios en todos los apartamentos. Materiales nobles como la madera y la piedra complementan el diseño contemporáneo, invitando a la visión una atractiva sensación de calidez natural.

## MÁS QUE UNA PROPIEDAD

Queremos que seas parte de una comunidad. Los espacios compartidos son un factor importante de esta filosofía, desde nuestras modernas áreas de coworking hasta la refrescante zona de piscina, exuberantes jardines y gimnasio totalmente equipado, todos diseñados para fomentar las conexiones, el bienestar y el sentido de pertenencia entre los residentes.

## OASIS VERDE Y ESPACIOS COMPARTIDOS

Las áreas comunes no pueden evitar revivir el alma, con exuberantes plantas y áreas cubiertas de césped para disfrutar y disfrutar de la belleza de la naturaleza.

La piscina sostenible de agua salada es un atractivo atractivo durante todo el año, reflejando el azul del cielo mediterráneo y la abundante vegetación de los jardines. El complejo cuenta con una piscina para adultos y una piscina para niños, ambas perfectamente integradas en el verde entorno. Cada matiz ha sido cuidadosamente seleccionado para crear este santuario de tranquilidad y armonía.

---