€ 2,950,000
Ref: 02020

Villa en venta en Estepona

4 Dormitorios | **3** Baños | **496** m² Interior | **466** m² Terrazas | **Garaje** Si |






Descripción de la propiedad

Este espectacular desarrollo de 6 villas en La Resina Golf, Estepona está situado en una parcela elevada con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña y calidades de puro lujo. Cada una de las lujosas villas contemporáneas tiene una parcela aproximada de 1.080 m2 y un total de 4 dormitorios, 2 ubicados en la planta baja y el resto en el primer piso. La combinación de la cocina abierta y la sala de estar con grandes ventanas corredizas crea un espacio amplio y luminoso.

Los exteriores acogedores incluyen una gran terraza con una piscina infinita de agua salada, un jardín bien cuidado, una acogedora sala de estar y un comedor, perfecto para cenar al aire libre. Las propiedades incluyen 2 plazas de aparcamiento y un gran sótano en bruto.
Las características opcionales incluyen cocina exterior y barbacoa, una terraza adicional en la azotea con jacuzzi, sistemas completos de alarma y sonido, así como un cargador para el coche, ya que se han realizado preinstalaciones.

Paneles solares incluidos
Muebles incluidos

€ 2,950,000
Ref: 02020

Ejecutado en sitio:

a. Filtro de sal para piscina
b. Calefacción por suelo radiante (a través de agua)
C. Calentadores de toallas en baños.
d. Domótica: control de luces, con interruptores en toda la villa y botoneras en salón, luces regulables en salón, cocina, comedor, dormitorio principal y baño principal, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, interfono (2 exteriores
e. Puertas a la calle: auto y peatón), sistema de sonido (si lo instala el propietario), incluye iPad. Enchufes USB tipo C en cabeceros de cama
F. Descalcificador de agua para consumo.

g. Solárium con suelo, luces y barandillas de cristal.

Extras:

- Domótica completa
- Cine
- Gimnasia
- Ascensor
- Bodegas
- 2 dormitorios adicionales + baños en suite
- Cobertor para piscina
- Piscina temperada
- Pérgola para coches
- Electrodomésticos mejorados SMEG/Gaggenau
- Caja de carga para un coche
- Paquete de muebles
- Cocina al aire libre