€ 16,300,000
Ref: 01953

Villa de Lujo en venta en Marbella

7 Dormitorios | **7** Baños | **1299** m² Interior | **653** m² Terrazas | **Garaje** Si |






Descripción de la propiedad

Rodeada de pinos y vegetación de la prestigiosa Sierra Blanca, la Milla de Oro de Marbella, esta magnífica finca privada de nueva construcción con una generosa parcela doble (¡5106 m²!) e impresionantes vistas panorámicas es una casa de ensueño para aquellos que prefieren un estilo mediterráneo elegante, clásico comodidad elegante y moderna.

¡Bienvenido a una de las mejores casas de la Costa del Sol! Integrado en un entorno mediterráneo de ensueño, ha sido construido con materiales de primera calidad y ofrece un diseño lujoso y comodidades de última generación. Los principios clásicos de escala, equilibrio, proporción y simetría están todos ahí, y presenta con gracia tratamientos detallados de puertas, ventanas, paredes, escaleras, columnas y otras hermosas características.

La destacada mansión impresiona desde el momento en que ingresa a su acogedor salón, un increíble vestíbulo clásico de doble escalera con techo de doble altura. Conduce a un espacioso salón principal con una moderna chimenea y diferentes zonas de descanso, sala de TV y un exquisito comedor formal. Una cocina abierta de alta gama totalmente equipada con zona de desayuno y zona de café se une a otra agradable zona de comedor. ¡Espléndido!

En la planta baja hay dependencias para el servicio con acceso independiente, sala de máquinas y lavandería profesional. El nivel inferior no es un sótano, sino una planta baja que aprovecha el desnivel natural del terreno. Es una gran ventaja porque las habitaciones privadas, las salas de entretenimiento, el SPA y el área de fitness (con gimnasio, sauna, baño de vapor, jacuzzi e instalaciones complementarias) se benefician de luz natural, sol y fantásticas vistas. Otra habitación grande en la planta baja se puede utilizar como un apartamento de invitados separado.

La planta principal alberga 2 de 7 dormitorios; comparten una sala de estar y ambos disfrutan de vistas abiertas al mar. El piso superior cuenta con 2 suites para invitados, una sala de estar, una oficina y una extraordinaria suite principal con baños para él y para ella bellamente diseñados y terminados, vestidores ideales para exhibir las colecciones de los diseñadores de moda y una terraza privada con impresionantes vistas. En la planta baja, 2 dormitorios que comparten un baño tienen acceso directo a maravillosos jardines subtropicales con una imponente piscina climatizada, una cabaña con techo exótico y una hermosa área de piscina, muchas áreas para relajarse y cenar al aire libre para disfrutar del mundialmente famoso Mediterráneo. estilo de vida.

Solo se puede esperar lo mejor. La propiedad cuenta con una paleta de colores naturales nobles y agradables a la vista, excelentes suelos de mármol, puertas panorámicas de cristal y bodega de cristal, armarios empotrados de carpintería de calidad, amplio y práctico vestidor de excepcional gusto y calidad, amplio garaje, terrazas cubiertas y soleadas, solárium y balcones privados perfectos para disfrutar de sensacionales puestas de sol mediterráneas, una copa de vino o una icónica taza de café por la mañana. Imagínese: ¡653 m² de terrazas envuelven su villa de 1299 m²!

¡Y las vistas! Vistas para el aturdimiento! La mansión orientada al sur domina un panorama impresionante de Marbella y su costa a través del brillante Mediterráneo hasta el norte de África y los dos legendarios Pilares de Hércules que flanquean la entrada al Estrecho de Gibraltar.

Las lujosas instalaciones y características de la propiedad de alta gama harán que su vida sea hermosa y cómoda. ¡Esta propiedad lo tiene todo! Moderno y elegante, ecológico y energéticamente eficiente, viene con paneles solares, calefacción central, aire acondicionado, suelo radiante (en toda la vivienda), doble acristalamiento, techos decorativos, alarma, video portero, depósito de agua, etc.

Esta notable villa tiene una dirección exclusiva. Se encuentra en la antigua zona residencial con clase, cerrada, con comunidad de seguridad las 24 horas de Sierra Blanca, uno de los mejores y más solicitados barrios del sur de Europa, a pocos minutos de las playas de arena, campos de golf, todas las comodidades del centro de Marbella, la famosa Milla de Oro, el epítome del lujo, la extravagancia y la opulencia, y Puerto Banús, el glamuroso patio de recreo de los ricos y famosos.