€ 980,000
Ref: 01946

Villa de Lujo en venta en Estepona

3 Dormitorios | **2** Baños | **228** m² Interior | **30** m² Terrazas | **Garaje** Si |






Descripción de la propiedad

Una cuidadosa selección de Villas con vistas incomparables del fascinante mar y el exquisito campo de golf de Azata. En perfecta armonía con el Sur - Suroeste, trazando con gracia los contornos del hoyo 9, una experiencia de vida verdaderamente extraordinaria, inigualable en su singularidad.

Donde la elegancia se encuentra con una vida inigualable.

Estamos encantados de presentar nuestro notable nuevo desarrollo con 17 exquisitas villas de lujo. Ubicadas dentro de una prestigiosa comunidad privada, estas villas ofrecen un estilo de vida excepcional de sofisticación y comodidad inigualable. Con tres tipologías de villas distintas, cada una diseñada meticulosamente a la perfección, puede elegir la casa que se adapte perfectamente a sus deseos. Desde amplias residencias de cuatro habitaciones hasta acogedoras moradas de tres habitaciones, estas villas han sido cuidadosamente diseñadas para adaptarse a su estilo de vida único.

Casas excepcionales que le reciben con el epítome de la opulencia. Con dos o tres baños, incluido un aseo adicional para mayor comodidad, estas villas están diseñadas para mejorar su experiencia de

vida. Imagine disfrutar de momentos de relajación junto a tu propia piscina privada, envuelto por la belleza natural del entorno. Además, al estar situadas en primera línea del campo de golf, estas villas ofrecen fascinantes vistas panorámicas de las calles vírgenes y el impresionante mar Mediterráneo.

Las Villas combinan a la perfección lujo y tranquilidad en un entorno exclusivo. Disfrute de la privacidad y seguridad que le ofrece esta prestigiosa comunidad privada, donde cada villa ha sido minuciosamente diseñada a la perfección por el prestigioso arquitecto Roberto Esteban Barbado, con materiales de la más alta calidad y lujosos acabados. Ubicadas en una ubicación idílica en los alrededores de la encantadora ciudad de Estepona, estas villas brindan una calidad de vida inigualable. Sumérjase en una amplia variedad de comodidades y servicios, que incluyen campos de golf de primer nivel, restaurantes gourmet y destinos de compras exclusivos, todo al alcance de su mano. Experimente el epítome de la vida de lujo mientras se deleitas con la belleza del paisaje circundante y adopta un estilo de vida de indulgencia.

A reseñar

- 100% Personalizado 3 - 4 Dormitorios
- 2 -3 Baños Cocina Abierta
- Aseo de invitados
- 2 Estacionamientos
- Piscina

Ubicación

2,5km de la playa
5 minutos conduciendo a Estepona
Cerca de servicios
20 minutos a Puerto Banús y Marbella
50 minutos al aeropuerto de Málaga 15 minutos a Sotogrande
40 minutos al aeropuerto de Gilbraltar

Construida con materiales de primera calidad de Gunni & Trentino, una empresa con más de 50 años de experiencia conocida por su gusto cosmopolita, compromiso con la excelencia y amor por cada detalle, hacen de la elección de esta marca una apuesta segura por el concepto moderno y de alta calidad de estas villas. Las villas están bien equipadas con las mejores especificaciones de calidad, brindándole todo el confort.
Pavimentos de porcelanato de alta calidad.

Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad. Climatización frío-calor con sistema de aerotermia. Jardín privado con piscina de agua salada clorada. Baño principal en suite.
Armarios empotrados en todos los dormitorios.
Ventanas de gran tamaño.
2 plazas de aparcamiento privado con punto de recarga.
Calefacción por suelo radiante.
Certificado Energético A.