€ 6,500,000
Ref: 01925

Villa de Lujo en venta en Marbella

5 Dormitorios | **6** Baños | **710** m² Interior | **176** m² Terrazas | **Garaje** Si |






Descripción de la propiedad

Esta espectacular casa de lujo se ofrece a la venta en La Reserva de los Monteros, la zona costera más exclusiva de Marbella Este. La ubicación es realmente privilegiada, a poca distancia de las playas de arena y muy cerca de todas las comodidades para la vida más sofisticada. Rodeado de hermosa naturaleza y algunas de las propiedades más bellas de la Costa del Sol, está literalmente a sólo unos minutos del centro de Marbella, instalaciones deportivas y culturales, tiendas y supermercados, escuelas, bancos, clínicas, bares, restaurantes y chiringuitos de playa.

Llena de encanto, estilo y carácter, la villa de estilo mediterráneo de 532 m² es ideal para vivir todo el año, pasar las vacaciones o como inversión. Se asienta sobre una parcela de 1.326 m² con una gran piscina y jacuzzi exterior rodeada de un jardín maduro con césped verde, árboles esculturales y plantas de seto subtropical que proporcionan total privacidad, un lugar perfecto para relajarse y disfrutar de cada momento de la vida. La casa de 3 niveles orientada al este con terraza de 176 m² tiene mucha luz natural, sol y vistas encantadoras sobre los pintorescos alrededores y el mar Mediterráneo (parcial).

La entrada principal conduce a la elegante sala de estar de planta abierta con un salón con

chimenea, una zona de comedor y una nueva cocina elegante totalmente equipada con equipos Gaggenau. Conecta con una gran terraza con comedor al aire libre, chill-out y zonas para tomar el sol. 5 habitaciones modernas y acogedoras son relajantes espacios para dormir de estilo escandinavo que cuentan con paredes de acento, serena ropa de cama neutra, muebles elegantes y obras de arte. La fabulosa casa cuenta con 6 modernos cuartos de baño con magnífico equipamiento, duchas, bañeras y lujosas bañeras exentas, una habitación de invitados, sala de cine, bodega contemporánea, solarium en la planta superior, lavadero con equipamiento Miele, trastero y garaje con 2 plazas cubiertas + 2 descubiertas.

Recientemente reformada, con excelentes calidades, mobiliario y decoración de alta gama, esta propiedad de lujo en Marbella Este sale a la venta en excelentes condiciones. Está amueblada con gusto en estilo moderno de tendencia, con el concepto nórdico 'lagom' aplicado a su diseño interior, que se centra en el equilibrio, el orden y vivir la vida en armonía con el mundo. La casa dispone de aire acondicionado, ventanas y puertas de cristal Cortizo, armarios empotrados, preinstalación de calefacción en la piscina, sistema de riego automático, barbacoa Kamado Joe, etc. Cámaras de vigilancia, video portero y sistema de alarma en la casa le darán tranquilidad.

La Reserva de Los Monteros es la primera zona residencial junto a la playa principal de la zona este de Marbella y sin duda una de las mejores direcciones en la Costa del Sol. Rodeada de pinares mediterráneos, con impresionantes propiedades amadas por famosos y gente influyente, es muy tranquila, apacible y segura, pero también muy bien comunicada. El enorme centro comercial La Cañada y el principal hospital de la Costa del Sol están a menos de 5 minutos, justo al otro lado de la carretera. Los colegios y escuelas internacionales.

El 5* Los Monteros Spa & Golf Resort ofrece restaurantes de calidad, SPA con tratamientos de salud y belleza, así como gimnasio, yoga y el mejor centro deportivo para los "aficionados" al pádel y al tenis justo en la puerta de su casa. Todas las instalaciones deportivas están cerca, Los Monteros Racket Club, Marbella Rugby Club, Kitesurf Marbella, una excelente selección de clubes de tenis y campos de golf incluyendo Río Real, considerado uno de los mejores de España por su trazado, belleza única y prestigio. El impecable y super exclusivo La Cabane Club, la mundialmente famosa Nikki Beach, el elegante Don Carlos Beach Club, la única Playa Artola con dunas de arena protegidas como monumento natural, todo está cerca.