€ 995,000
Ref: 01889

Villa en venta en Casares

4 Dormitorios | **2** Baños | **208** m² Interior | **92** m² Terrazas | **Garaje** Si |






Descripción de la propiedad

VILLA CONTEMPORÁNEA DE LUJO EN CASARES CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR

Una villa de lujo independiente, energéticamente eficiente y de construcción sostenible con hermosas vistas al mar. Un diseño contemporáneo único, con accesorios de la más alta calidad para garantizar la funcionalidad y el máximo confort.

Esta amplia vivienda de 4 dormitorios y 2,5 baños tiene una superficie construida de 208 m2 en una sola planta, más 92 m2 de terraza cubierta y 137 m2 de terraza descubierta. También hay una gran zona de aparcamiento cubierta y privada.

También existe la opción de construir un dormitorio adicional y un baño en suite como segundo piso. En este caso la superficie construida sería de 359 m2 y la villa sería de dos plantas en lugar de una.

Las ventanas de bajo consumo de energía del piso al techo le permiten admirar las hermosas vistas al mar y disfrutar de abundante luz solar en los 4 dormitorios, así como en la espaciosa sala de estar

de planta abierta.

Las habitaciones dan directamente a la terraza, donde podrá disfrutar del atractivo jardín paisajístico y de su propia piscina privada, ya sea en privado o con amigos y familiares.

La villa está diseñada para llevar la luz del sol y la naturaleza directamente a su hogar utilizando elementos que le dan la bienvenida a un espacio tranquilo y crean una sensación de armonía y bienestar.

Este diseño moderno y contemporáneo de planta abierta ha sido creado por un equipo de arquitectos con atención al detalle, la prioridad por la construcción sostenible y el uso cuidadoso de materiales de calidad y colores naturales, son un sello distintivo de la calidad e integridad de nuestra empresa.

También existe la posibilidad de personalizar elementos de diseño, agregar espacio adicional y seleccionar extras opcionales para satisfacer sus necesidades y deseos específicos.

La villa está a solo 1,3 km de las hermosas playas doradas y los clubes de playa de moda de Casares Costa, además de estar a un corto trayecto en coche de Estepona y el puerto deportivo de La Duquesa, con todos los servicios y entretenimiento cerca. Sin embargo, también puede disfrutar de la tranquilidad del entorno natural o jugar un partido de golf en uno de los campos cercanos.

La famosa Finca Cortesin, uno de los mejores hoteles de 5 estrellas de la Costa del Sol, se encuentra a poca distancia en coche.