

€ 409,000

Ref: 01866

## Ático en venta en Casares

2 Dormitorios | 2 Baños | 88 m<sup>2</sup> Interior | 44 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** | **Piscina Si** |



### Descripción de la propiedad

Complejo residencial localizado a 15 minutos en coche de Estepona y a 35 minutos en coche de Marbella Hills y que está compuesto por 47 viviendas plurifamiliares de 1, 2 y 3 dormitorios, distribuidas en 3 bloques con planta baja y 2 alturas, todas ellas cuentan con garaje y trastero.

Destacan:

- Zonas verdes y piscina comunitarias
- Sistema de climatización altamente eficiente
- Urbanización cerrada
- Cocina amueblada
- Una propuesta sostenible y con un diseño integrador que le otorga vistas 360° al mar y a la montaña

Asómese al Mar Mediterráneo y disfrute de un clima espléndido con inmejorables vistas al litoral. Casares está ubicado junto al Paraje Natural de Sierra Bermeja y pueblos pintorescos como son

€ 409,000

Ref: 01866

Manilva, Estepona y hacia el interior, Gaucín y Genalguacil.

A menos de 50 km. de Marbella, en la Costa del Sol, con playas de arena, villas, hoteles y campos de golf. Al oeste de la ciudad de Marbella, la Milla Dorada de prestigiosos clubes nocturnos y haciendas costeras llega al puerto deportivo Banús, lleno de yates lujosos y rodeado de tiendas de moda elegantes y bares.

Casares cuenta con un total de cuatro playas que ofrecen servicios sanitarios y de salvamento, además de disponer de baños y duchas, paneles informativos y adaptación para personas con movilidad reducida como las sillas anfibia.

También dispone de una amplia oferta en campos de golf, con varios tipos de recorridos para satisfacer cualquier necesidad. Los campos de golf más cercanos con 18 hoyos son: Cortesín Golf Club, Estepona Golf, Doña Julia, Azata Golf y Valle Romano Golf

---