

€ 3,990,000

Ref: 01853

## Villa de Lujo en venta en Benahavis

---

6 Dormitorios | 7 Baños | 1038 m<sup>2</sup> Interior | 125 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si |



### Descripción de la propiedad

---

Construida con los más altos estándares, esta nueva y moderna villa de lujo en venta en Paraíso Alto estará lista para usted a finales de 2023. La licencia de obras ya se ha obtenido. Gracias a un diseño exquisito y un estilo y funcionalidad perfectos, ¡esta villa será única!

Impresionantes dimensiones de 1.038 m<sup>2</sup>, diseño dinámico con un concepto de planta abierta, formas geométricas y líneas limpias de estilo hacen que esta mansión sea verdaderamente única. Situada en una parcela de 1.900 m<sup>2</sup>, la casa ofrece 6 dormitorios, 6 baños, y un aseo de invitados, amplias zonas de salón y comedor, una cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad. En la planta inferior será posible tener una bodega de vino, una zona de bienestar con gimnasio, spa y sauna.

Para la construcción de la casa se utilizará tecnología avanzada y materiales de primera. Enormes ventanas con techos de doble altura y puertas de vidrio le darán una increíble sensación de luz y ligereza. Los espacios abiertos están en perfecta armonía con la casa.

La impresionante piscina con cascada se cubrirá con una piedra especial de Indonesia que purifica

---

€ 3,990,000

Ref: 01853

el agua. Se instalará un sistema de riego automático en el jardín. La casa ofrece: una habitación de invitados, lavadero, despensa y vestidor, ascensor, estudio, aseo de invitados separado y un garaje privado con capacidad para 3 de sus coches. Las comodidades incluyen un videoportero digital, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, domótica, una chimenea de vidrio única, armarios empotrados y más.

¡Un lugar elegante, que fue llamado paraíso y por una buena razón! El exclusivo complejo residencial El Paraiso Alto , rodeado de varios campos de golf, se encuentra en el tranquilo valle de El Paraiso. En el fondo se puede ver la legendaria montaña La Concha. Detrás, al norte, se encuentra la pintoresca cordillera de Sierra Bermeja, al frente, al sur, el mar Mediterráneo. Es un área bien desarrollada, conocida por su belleza natural, seguridad y alta calidad de vida. Y a poca distancia en coche de la vibrante vida nocturna y social de puerto Banús, colegios privados y supermercados.

---