

€ 4,450,000

Ref: 01717

Villa de Lujo en venta en Marbella

5 Dormitorios | 5 Baños | 595 m² Interior | 250 m² Terrazas | Garaje Si |



Descripción de la propiedad

Esta villa moderna de lujo de alta calidad se ofrece a la venta en el prestigioso Los Flamingos Golf Resort, Benahavis.

Está a solo unos minutos en coche de las excelentes zonas comerciales y del elegante Puerto Banús, y a menos de 3 km del mar y las playas de arena. Todas las comodidades y magníficos campos de golf, restaurantes, Beach Club, SPA y Fitness Center del famoso hotel de lujo Villa Padierna Palace están a la mano.

Moderna y elegante, toda abierta, perfectamente equipada y bellamente presentada, la casa de 3 niveles de 595 m² con 250 m² de terrazas se encuentra en una parcela de 2.399 m². Está orientada al sur y disfruta de espectaculares vistas panorámicas a las montañas, verdes colinas, el mar Mediterráneo y la costa.

La villa de estilo contemporáneo de alta gama presenta formas geométricas fuertes y líneas limpias, una hermosa paleta de colores, materiales de alta tecnología, electrodomésticos de última generación y combina un espacio relajante y lujoso con funcionalidad, belleza dinámica y diseño

€ 4,450,000

Ref: 01717

moderno.

Ofrece 5 dormitorios en suite, 5 baños y 3 aseos. En la planta principal hay una sala de estar con chimenea, una cocina Siematic de planta abierta completamente equipada y un comedor, una sala de TV, 1 dormitorio en suite y un aseo de invitados, todos con acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas y más allá. la imponente piscina climatizada infinita.

El primer piso cuenta con un dormitorio principal en suite y 2 dormitorios de invitados también con sus baños en suite. Hay un apartamento separado para invitados o personal con su propia entrada independiente en el nivel inferior del jardín.

Construida con los más altos estándares, la propiedad ecológica se vende en excelentes condiciones, con fuente de agua en la entrada, maravillosos jardines, terrazas y pérgolas cubiertas, acristaladas y abiertas, garaje para 4 coches, bodega, barbacoa, lavandería. y áreas de almacenamiento. Dispone de todo lo necesario para el estilo de vida más exclusivo y confortable, incluyendo domótica, aire acondicionado, suelo radiante en toda la propiedad, jacuzzi, TV satélite, sistema de alarma, portero electrónico, persianas de seguridad, etc.

Rodeada de propiedades de lujo similares a Los Flamingos Golf Resort, esta magnífica villa disfruta de su ubicación dentro de uno de los desarrollos más emocionantes y deseables de la Costa del Sol.

La comunidad está cerrada y cuenta con servicio de seguridad las 24 horas y entrada controlada. Está enclavado en un tranquilo valle que ofrece fabulosas vistas de la costa hacia el Peñón de Gibraltar y el norte de África, así como vistas pintorescas hacia campos de golf, un lago natural y montañas.
