

€ 4,500,000

Ref: 01697

Villa de Lujo en venta en Marbella

5 Dormitorios | 6 Baños | 727 m² Interior | 152 m² Terrazas | **Garaje Si** |



Descripción de la propiedad

UN HOGAR QUE SE ENCUENTRA EN UNA LIGA PROPIA

Con doble acceso a dos calles y puertas diferentes, esta villa abarca la facilidad de acceso y la privacidad al mismo tiempo. A pesar de que la distribución y el diseño son muy modernos y tienen un concepto de diseño muy innovador, todavía mantiene un toque andaluz tradicional.

En la planta baja, los arquitectos han separado diferentes espacios a través de elementos de diseño únicos. Todos los pisos, baños y cocina son de fabricación italiana. La amplia sala de estar se conecta a una piscina infinita de 17 metros de largo, que cuenta con un amplio espacio para tomar el sol. La planta superior consta de 3 dormitorios, cada uno con su propio baño.

Las comodidades abundan en esta villa y son nada menos que lujo. En el nivel del sótano se encuentra un gimnasio, un cine en casa, un cuarto de lavado y una sala de máquinas. Un ascensor conecta los tres niveles de la casa, lo que permite otro nivel de facilidad de movimiento.

El sistema de alarma de seguridad más avanzado está instalado en la propiedad, con la primera

€ 4,500,000

Ref: 01697

tecnología PreSense; protección anti hackeo, sensores de puertas y ventanas, así como cámaras de seguridad con análisis de imágenes, que permiten actuar antes de que una situación se convierta en un problema.

Aquí se puede vivir un estilo de vida mediterráneo del más alto grado. Mirando hacia el océano y con vistas directas a la montaña de La Concha, uno puede disfrutar de estas vistas mientras descansa en la sala de estar al aire libre, o mientras disfruta de la cena preparada en la cocina al aire libre, mientras ve la puesta de sol con sus seres queridos.

La amplia área al aire libre es el espacio perfecto tanto para entretenerse como para disfrutar de un tiempo de relajación muy necesario con la familia y los amigos.

Al estar ubicado en el Valle del Golf, a poca distancia del Club de Golf La Quinta y a solo 3 minutos en coche del Club de Golf Los Naranjos. Puerto Banús y todas sus comodidades se encuentran a solo 12 minutos en coche.
