

€ 4,250,000

Ref: 01686

Villa en venta en Marbella

5 Dormitorios | 5 Baños | 380 m² Interior | 445 m² Terrazas | **Garaje** Si |



Descripción de la propiedad

Fantástica villa recién renovada ubicada en el centro del Valle del Golf de Marbella, en la exclusiva comunidad cerrada de Parcelas del Golf, con seguridad las 24 horas.

La villa se encuentra en una gran parcela orientada al oeste de más de 1.300 m² y disfruta de una posición de primera línea de golf en el campo de golf más prestigioso de Marbella, Las Brisas Golf.

La Villa cuenta con un diseño cómodo y está completamente amueblada, con amplias salas de estar y amplios dormitorios. Además, la villa ofrece amplias terrazas para disfrutar de los días soleados y magníficas vistas a los greens del campo de golf Las Brisas.

Distribuida en dos niveles, esta hermosa villa ofrece alojamiento generoso, una piscina privada climatizada de agua salada con cubierta integrada y estacionamiento privado para 2-3 autos.

Esta Villa Celine tiene un permiso de alquiler vacacional para alquileres a corto plazo, con una proyección de ingresos de 360k€ por año.

€ 4,250,000

Ref: 01686

El gran espacio del jardín cuenta con una cocina al aire libre y una zona de barbacoa, fabricada por la exclusiva marca sueca Hälsing , así como un jacuzzi de la marca de renombre Jacuzzi con espacio suficiente para 8 familiares y amigos.

Pase sus días junto a la piscina en la piscina climatizada de agua salada y termine sus días con una película bajo las estrellas en el salón al aire libre, que cuenta con un televisor de 65 pulgadas. El solárium en la azotea es el lugar perfecto para ver la puesta de sol con una copa de vino.

Villa Celine se beneficia de una serie de características, que incluyen;

- Ubicado en una comunidad cerrada con seguridad 24/7
 - Totalmente amueblado y llave en mano
 - Alta seguridad con alarma de seguridad objetivo e intercomunicador
 - Cocheras dobles cubiertas
 - Climatización individual en cada habitación
 - Electrodomésticos Smeg en toda la cocina, así como una gran nevera para vinos y una máquina de hielo.
 - Duchas de agua caliente en la piscina y en la terraza de la suite principal
 - Gimnasio de 20m2 equipado con aparatos technogym
-