

€ 4,895,000

Ref: 01633

## Villa de Lujo en venta en Marbella

6 Dormitorios | 7 Baños | 618 m<sup>2</sup> Interior | 550 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si |



### Descripción de la propiedad

Villa de lujo que ha sido recientemente renovada y está ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, en la prestigiosa comunidad residencial próxima a ser cerrada de La Cerquilla. Enclavada en una parcela ajardinada de 1.350 m<sup>2</sup>, la villa recientemente reformada de 618 m<sup>2</sup> te hará sentir como en casa desde el momento en que entres por la grandiosa entrada.

Representando las tendencias actuales hacia un diseño elegante y contemporáneo, con elementos naturales, esta deslumbrante villa se destaca por sus más altos estándares de construcción, los mejores materiales e interiores impecables. Cuenta con una espaciosa y cohesiva sala de estar de planta abierta que da a la armoniosa terraza y al jardín.

La cocina totalmente equipada, diseñada con elegancia simple, de primera calidad incluye electrodomésticos Gaggenau y una gran isla de cocina que se suma a la luminosidad del espacio.

Un dormitorio está ubicado en la planta baja, 3 en el piso superior y 2 en el nivel inferior, cada uno con su baño en suite. Admirando las deliciosas vistas del Mediterráneo, la opulenta suite principal, ubicada en el piso superior, está diseñada con buen gusto con una cama de isla para no solo agregar

€ 4,895,000

Ref: 01633

originalidad a la habitación, sino también para proporcionar espacio adicional en el guardarropa.

El sótano también incluye una segunda sala de televisión, perfecta para niños o entretenimiento.

Esta propiedad orientada al sur ofrece todo lo que necesita para el celestial estilo de vida mediterráneo interior/externo. Incluye una gran piscina desbordante, una terraza de madera junto a la piscina, un chill-out cubierto y descubierto con una hoguera, un comedor al aire libre y una cocina al aire libre con vistas a la espectacular montaña de La Concha.

La Villa también ofrece un garaje con 2 plazas de coche.

Desde un interior elegante hasta un exterior sereno, los arquitectos y diseñadores han producido una casa contemporánea excepcional y extremadamente atractiva que satisface los más altos estándares y se adapta bien a su ubicación privada.

---