

€ 3,425,000

Ref: 01538

## Apartamentos y pisos en venta en Estepona

3 Dormitorios | 3 Baños | 233 m<sup>2</sup> Interior | 92 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

14 exclusivas obras maestras, este residencial ofrece un nuevo nivel de lujo verdaderamente excepcional.

A orillas del Mediterráneo, y enclavado en la generosidad de la naturaleza, éstas magníficas viviendas disfrutan de acceso directo a la playa y de impresionantes vistas panorámicas al mar, desde sus impresionantes ventanales de piso a techo.

Todas las habitaciones interiores ofrecen una gran riqueza de espacio habitable, al proporcionar envolventes terrazas privadas, donde algunas de ellas cuentan con un piscinas infinitas.

Diseñado y construido con las más altas especificaciones, y los mejores acabados de su clase y tecnología de punta, hablamos de un edificio icónico, eficiente en energía y una impresionante promoción por derecho propio.

El diseño:

## MOVIMIENTO ESTÉTICO EN SU MÁXIMA EXPRESIÓN

Objetivo del diseño: situándonos cerca del centro de la ciudad y aprovechándonos de una de las mejores áreas aún disponibles en primera línea de playa, se ha diseñado un proyecto incomparable que se desarrolla lo más cerca posible del mar, estableciendo un fuerte vínculo con el océano, su indiscutible protagonista.

Hemos puesto un gran esfuerzo en aprovechar al máximo el desnivel existente de la parcela para asegurar que todos los frentes del complejo miran directamente hacia el Mar Mediterráneo.

Arquitectura: con el diseño del proyecto, se ha pretendido emular el ondulante movimiento del mar y cada elemento (suelos, voladizos y entrantes) está pensado de tal manera que permita disfrutar de espectaculares vistas al mar, en todas las direcciones desde el puerto de Estepona hasta el Peñón de Gibraltar.

Además las terrazas, bañadas en su totalidad por la luz del sol, aseguran que cada vivienda es en sí misma única y exclusiva. Aquí, el relajante sonido del océano resonará marcando el ritmo del estilo de vida único.

El cristal es el elemento sobre el que pivota el edificio permitiendo a las viviendas deleitarse con vistas casi infinitas

Esta es tu oportunidad de vivir junto al mar.

## UNA UBICACIÓN INIGUALABLE

Estratégicamente ubicada en la Bahía de Estepona, a orillas del Mar Mediterráneo, y a los pies de la imponente Sierra Bermeja, esta edificación puede presumir de ofrecer 14 viviendas con acceso directo a la playa. Un auténtico lujo.

Estepona se sitúa a solo 30 minutos del centro de Marbella y apenas a una hora del aeropuerto de Málaga, a mitad de camino entre la Costa del Sol y el Campo de Gibraltar. Esta encantadora villa andaluza ofrece un amplio abanico de oferta deportiva a la vez que proporciona una rica vida cultural y de ocio.

La zona donde se asienta el residencial cuenta con algunos de los más prestigiosos campos de golf de toda Andalucía, como Finca Cortesín, siendo igualmente ideal para deportes acuáticos, como el buceo, la vela o el surf. Estepona es asimismo conocida por su gran cantidad de rutas y senderos que harán las delicias de los amantes del deporte y de la vida sana.

La Sierra de Estepona es el lugar perfecto para recuperar el vínculo con la naturaleza a la vez que podrá disfrutar de impresionantes vistas de la Costa del Sol, la costa de Marruecos y Gibraltar.

“El diseño del proyecto ha buscado emular el movimiento ondulante del mar. Aquí, el rumor del mar resonará a la vez que marcará el ritmo de su estilo de vida.

Una exclusiva experiencia, una fenomenal propuesta de equipamiento y unas vistas limpias que le permitirán disfrutar de 180 grados de Mar Mediterráneo en plena Bahía de Estepona.

---