

€ 3,590,000

Ref: 01514

## Villa en venta en Marbella

---

4 Dormitorios | 5 Baños | 709 m<sup>2</sup> Interior | 150 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** |



### Descripción de la propiedad

---

Espectacular villa que combina lujo y naturaleza en un ambiente excepcional. Tres villas únicas construidas en una sola planta y pensadas para disfrutar el estilo de vida Mediterráneo de manera relajada, imagina fundirte con los rayos del sol, descansar en la zona chill-out junto a la piscina, recoger las verduras frescas de tu propio huerto o dejarte mecer en una hamaca al atardecer de una perezosa tarde de verano.

Las villas han sido cuidadosamente estudiadas, con un especial diseño arquitectónico donde cada vivienda se ha proyectado en una sola planta, y contando además con su propio paisajismo y huerto ecológico para disfrutar de la frescura de la naturaleza.

El comprador podrá cocinar usando sus propios ingredientes y alimentos, inspirando el aroma de las especias aromáticas que caracterizaran su vivienda (Laurel, Tomillo o Lavanda) y aprovechando al máximo el confort de su vivienda que dispone de amplias terrazas, zonas ajardinadas, piscina y zona chill out con fuego de invierno.

Las villas cuentan con garaje subterráneo y amplio sótano que podrán personalizar al gusto y estilo

---

de vida de cada familia.

Las villas se ubican en una de las zonas residenciales más reconocidas de Marbella, el famoso Valle del Golf, una zona desarrollada y que cuenta con todo tipo de servicios y comodidades a corta distancia en el coche y rodeado de los más reconocidos Campos de Golf de Nueva Andalucía: Los Naranjos, Las Brisas, Aloha Golf o La Quinta entre otros.

La famosa y cosmopolita marina de Puerto Banús con sus tiendas de lujo y los mejores restaurantes de la zona, está a tan solo 5 minutos en el coche. El Westin La Quinta Golf Resort & Spa queda a la vuelta de la esquina, y en sus instalaciones podremos disfrutar de una inolvidable experiencia en su magnífico SPA, restaurantes y otros servicios del hotel. El Casino de Marbella y Marbella Arena añaden ocio de lujo a la zona y los mejores colegios internacionales como Aloha, Laude y San José se encuentran a corta distancia.

A escasos minutos de la montaña, el lago de Istán, la ruta del Castaño Santo para disfrutar a pie o en bicicleta o las preciosas playas doradas de la costa malagueña, el exclusivo proyecto Marein Natura combina lujo, naturaleza y exclusividad.

Sabemos que en la Costa del Sol la vida se disfruta sobre todo en el exterior, por ello cada vivienda cuenta con su propio proyecto de paisajismo y un huerto ecológico con área de cultivo de unos 36 m<sup>2</sup>. Las zonas ajardinadas disfrutarán de césped con instalación de riego automático con difusores, así como preinstalación de iluminación en los jardines para que el cliente pueda personalizarlo a su gusto.

Además de la fabulosa piscina privada que contará con cloración salina, zonas de diferente profundidad y un espacio donde ubicar hamacas para relajarnos al sol, en nuestro agradable jardín tendremos una preciosa zona chill out con fuego de invierno, perfecta para disfrutar de una agradable velada a la luz de las velas

---