

€ 4,750,000

Ref: 01502

Ático en venta en Marbella

3 Dormitorios | **3** Baños | **590** m² Interior | **312** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Piscina** Si |

Descripción de la propiedad

TIMELESS RESIDENCES

Un desarrollo único de 74 residencias atemporales en Marbella. La comunidad le permite labrarse su oasis personal sin dejar atrás el encanto de Marbella.

Ubicado en el corazón de la famosa Milla de Oro de Marbella, el desarrollo le da la bienvenida para disfrutar de un rincón cosmopolita, diseñado para aquellos que buscan un estilo de vida único y exclusivo en la Costa del Sol.

El desarrollo se divide en 3 fases a partir de las cuales se diseñan 56 residencias de la prestigiosa FENDI CASA que ofrece una arquitectura e interiorismo sofisticados. Además, los apartamentos disfrutan de fantásticas vistas al mar Mediterráneo y a la emblemática montaña de La Concha

3 TIPOLOGÍAS:

1 - Garden Residence: es realmente magnífica por innumerables características excepcionales, pero

€ 4,750,000

Ref: 01502

principalmente debido a que la propiedad es mucho más que un apartamento dúplex de lujo. Este formato verdaderamente especial ofrece la sensación de una villa de tamaño completo a gran escala más que cualquier otra cosa que tenga 2 pisos de tamaño completo, terrazas cubiertas y descubiertas extra grandes, un cómodo jardín privado, un inmenso sótano de 165 m2 con habitaciones adicionales y la opción de personalizando un área de entretenimiento, gimnasio, cine en casa, sala de juegos, bar-bodega, etc.

The Garden Residence es decididamente único en su tipo y ofrece más de 400 m2 de maravilloso espacio habitable de alta gama que nunca querrá irse...

2 - Grand Penthouse (Ático): ofrece un hall de entrada de doble altura absolutamente espectacular y una impresión general grandiosa. Dando paso a la sala de estar a gran escala o Grand Room con vistas aparentemente perpetuas en todas las direcciones, solo superadas por las vistas de la terraza en el nivel principal y especialmente en el techo solar.

Magníficos suelos, Fendi Casa de diseño, carpintería, revestimientos de madera y baños seductores se pueden encontrar por todas partes. El piso del solárium también cuenta con una piscina de inmersión privada con la opción de tener un bar de la piscina-barbacoa lounge para completar la versión más Grand de los Penthouses individuales

3 - Sky Villa impone de inmediato la esencia del verdadero lujo, con hall de entrada de techo, proporcionando sobre todo la sensación de grandeza seductora a su llegada. La gran sala extra grande tiene dimensiones excepcionalmente grandes que le dan la sensación de un espacio infinito en todas las direcciones. Además, encontrará intrincados pisos de mármol de gran tamaño, una Fendi Casa de diseñador de tamaño doble, carpintería exquisita, vistas panorámicas desde el piso principal y el techo corredizo superior, también con una piscina privada, bar en la terraza de la piscina con los mejores toldos de pérgola integrados. . Simplemente una obra maestra indiscutible.

SERVICIOS DE GUANTE BLANCO

Las áreas comunes ofrecen un diseño natural que se encuentra con el epítome de la moda a través del estilo refinado y preciso de FENDI CASA. Si bien Marbella ofrece innumerables placeres, este desarrollo es líder en brindar algunas de las comodidades más exclusivas y excepcionales de la zona.

RESIDENCIAS FENDI CASA Diseñado y amueblado

Fantásticas vistas al mar
Piscina privada en unidades seleccionadas
Expansivos ventanales del piso al techo
Terrazas muy grandes
2-4 espacios de estacionamiento
1-2 trasteros

ZONAS COMUNES

Piscina de gran tamaño
Cuidados jardines tropicales
Club Social Kids Club
SPA de última generación
Piscina interior de 25m
Gimnasio equipado con Technogym Área de co-working
SERVICIOS
Servicio de conserjería
Seguridad 24h Videovigilancia

€ 4,750,000

Ref: 01502

Ascensor hidráulico
Sistema de cardioprotección