€ 399,000
Ref: 01437

Apartamentos y pisos en venta en Torremolinos

2 Dormitorios | **2** Baños | **106** m² Interior | **20** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Conjunto residencial localizado en una de las mejores zonas de Torremolinos, con un acceso inmejorable a las principales redes viarias de la provincia. Un entorno tranquilo y consolidado frente al colegio Sunny View, junto al espacio natural protegido del Pinar del Moro y con todos los servicios que necesitas sin necesidad de coger el coche: colegios e institutos públicos, las instalaciones polideportivas del Patronato Municipal de Deportes, el Auditorio Municipal, el área recreativa de los Manantiales y varios supermercados de las principales cadenas.

Además, tienes una de las mejores playas de la Costa de Sol a 5 minutos en coche; el Aeropuerto de Málaga, a 10 minutos y Málaga capital, con su dinámica oferta cultural, gastronómica y de ocio a solo un cuarto de hora. Y si no te apetece conducir, tienes a tu disposición varias líneas de autobuses y la estación de Cercanías a solo 15 minutos andando.

Las zonas comunes se rodean de un cuidado paisajismo para ofrecer dos grandes piscinas exteriores y un completo gimnasio. Un exclusivo equipamiento comunitario cuya ubicación en el residencial se ha concebido para facilitar los accesos y simplificar los recorridos interiores.

€ 399,000
Ref: 01437

Si andabas buscando un pedazo de cielo mediterráneo, los áticos tienen una espectacular terraza panorámica, para que veas el sol desde que sale por el horizonte hasta que se esconde tras las montañas. Y, por la noche, déjate mecer por la brisa y contempla el reflejo de la luna sobre el mar, gracias a unas vistas espectaculares sobre la Bahía de Málaga.

Encontrarás una casa a tu medida. Con 1, 2, 3 o 4 dormitorios, puedes escoger una de las viviendas en altura, un ático o un bajo. Decidas lo que decidas, todas disponen de grandes espacios al aire libre, para que puedas relajarte y hacer especial cada momento

Las viviendas de este complejo destacan por su cuidada distribución, pensada para favorecer un uso social de las estancias principales y preservar la intimidad de las más privadas. Por ello, los salones cuentan con cocina integrada y un amplio acceso a las terrazas, lo que genera una gran zona de encuentro que minimiza las fronteras entre exterior e interior.

Se ha tenido especialmente en cuenta la orientación, para optimizar la entrada de luz natural y favorecer el disfrute de los espacios exteriores.

CALIDADES:

Lavabos de primeras marcas, plato de ducha de bajo perfil o bañera, según especificaciones y distribuciones de proyecto.

Grifería monomando en lavabos. En ducha y bañera además será termostática de HANSGROHE o similar.
Mueble de diseño con cajonera, lavabo/s de sobre encimera, y espejo, según proyecto.
Instalaciones

Sistema de aerotermia, para producción de agua caliente sanitaria y climatización, con distribución por conductos en falso techo para impulsión de aire, según CTE.

Cocinas

Las cocinas se amueblarán con un diseño actual, disponiendo de módulos altos y bajos, con acabado en diferentes tonos y aspecto, según programa SELECT.

Encimera de cuarzo compacto, tipo SILESTONE o similar, con diferentes tonos a elegir según programa SELECT.

Electrodomésticos BOSCH o similar, incluyendo placa de inducción, campana extractora, horno eléctrico, frigorífico paneleado, lavavajillas paneleado, lavadora y microondas.

Zonas comunes

Zonas ajardinadas según proyecto diseño paisajístico.
Solado en áreas comunes con pavimento que maximice su integración con el entorno de acuerdo con el proyecto específico de paisajismo.

Puerta de acceso al garaje mecanizada con apertura con mando a distancia. Control de acceso a la urbanización.

Dos piscinas comunitarias, de diseño, para adultos, con zonas ajardinadas, solárium y aseos. Con sistema de cloración salina.

€ 399,000
Ref: 01437

Piscina infantil.
Gimnasio equipado, con zona de sauna y circuito de duchas.
Sala de usos múltiples para uso y disfrute de todo el conjunto residencial. Zona de juegos infantiles.