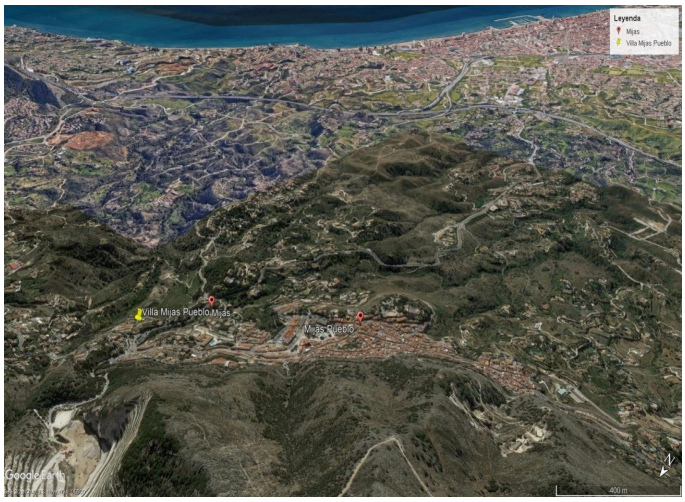
€ 1,500,000
Ref: 01309

Villa de Lujo en venta en Mijas

5 Dormitorios | **4** Baños | **336** m² Interior | **120** m² Terrazas | **Garaje** Si |



Descripción de la propiedad

Nuevo proyecto de Villa recién comenzado, ESPECTACULARES vistas panorámicas al mar, las montañas y el valle, con piscina infinita. La villa se encuentra en Mijas Pueblo donde podrá encontrar todo tipo de servicios.

CARACTERÍSTICAS CLAVE:

- Impresionantes vistas panorámicas completas
- Supermercado 24 horas
- A pasos del pueblo de Mijas
- Seguridad adicional ya que esta villa se encuentra dentro de una comunidad cerrada de apartamentos
- Privacidad total

El proyecto por el momento está abierto a cualquier modificación dentro y fuera de la villa para cumplir con las especificaciones del comprador.

€ 1,500,000
Ref: 01309

Precio 1.500.000€

LA VILLA:
Esta promoción exclusiva de una única villa de lujo de planta abierta nueva y luminosa con vistas panorámicas al mar, una propiedad única de estilo personalizado, la villa se puede diseñar con varias opciones de configuración para crear su hogar ideal, al mismo tiempo. con 5 habitaciones o incluso 2 habitaciones extra más. Construido con la más alta calidad en cada detalle, diseño muy moderno y contemporáneo. Con preinstalación de ascensor.

PLANTA DE ENTRADA: Al entrar nos encontramos con el amplio salón, cocina abierta al comedor con luminosos espacios diáfanos que dan paso a una gran terraza cubierta y descubierta junto a la piscina. En esta planta también hay un aseo, armario de entrada y garajes exteriores para 2 coches.

PLANTA INTERMEDIA: Dormitorio principal con baño en suite y terraza privada, 2x dormitorios con terraza compartiendo un baño.
En este nivel tenemos un salón de usos múltiples con luz natural donde se podrían hacer 2 cuartos extra con baño extra, cine, gimnasio o sala de juegos.
SÓTANO: Amplio sótano que se puede utilizar como apartamento independiente de 122m2 con luz natural, vistas abiertas al mar y acceso a una terraza que consta de 2 x Dormitorio, con baño compartido, amplio salón, lavadero, cuarto de instalaciones y trastero privado .

ESPECIFICACIONES DE ALTA CALIDAD

- Edificio ECO de muy bajo consumo energético.
- Diseño moderno y contemporáneo, amplio, luminoso y diáfano.
- Suelos de mármol crema de gran calidad de gran formato que se prolongan hasta la zona de terraza o gres cerámico de primera calidad
- Aluminio gris/plata, doble acristalamiento térmico y vidrio aislante acústico de suelo a techo
- Cocinas equipadas de lujo con 3 diseños diferentes a elegir, encimeras de Silestone y electrodomésticos Bosch con paneles
- Domótica inteligente / Sistema controlado por teléfono inteligente para el hogar. Alarma totalmente instalada con detectores de humo, sistema de entrada de agua y videoteléfono.
- Sistema de climatización totalmente instalado para calefacción y refrigeración con la última tecnología de aerotermia, suelo radiante en toda la villa y placas solares.
- Amplio parking privado para 2 vehículos y amplio trastero.
- Portones eléctricos de entrada a la propiedad con apertura remota para acceso de vehículos.
- Jardín privado con piscina privada.
- Área de barbacoa/cocina a nivel del jardín
- Sistema de riego automático.

EXTRAS OPCIONALES:

- Ascensor
- Jacuzzi o sauna
- Persianas eléctricas de seguridad
- Piscina climatizada con sistema de cierre automático.
- Paquete de actualización de cocina que incluye: calentador de platos, cafetera integrada, máquina de hielo y
gabinete del vino
- Sistemas de sonido y sistemas de TV
- Paquetes de muebles y decoradores de interiores.
- Cine en casa
- Etc