

BIENVENIDOS A LA MEJOR
EXPERIENCIA
DE COMPRA
DE TU VIDA







LV REAL ESTATE & ARCHITECTURE

Nosotros

SERVICIO

TESTIMONIO

MARKETING



Nosotros

LV REAL ESTATE & ARCHITECTURE

LV Real Estate somos un equipo de profesionales multilingües con más de 25 años de experiencia, somos promotora y agencia inmobiliaria. Esto nos ha convertido en líderes del sector inmobiliario en la Costa del Sol.

Profesionalismo, seguridad y compromiso con todos nuestros clientes nos permiten garantizar la mejor experiencia durante todo el proceso. Nuestro equipo comprende el tipo de estrés que conlleva el proceso de compra y venta, por lo que está comprometido a hacer que toda la transacción sea lo más fluida y cómoda posible, en todo momento.

Para nosotros cada cliente es único, esto nos permite conocer sus necesidades y deseos de trabajar para él logrando los mejores resultados.

Con el paso de los años entendimos que no se trata de vender propiedades sino de acompañarte y poner a tu disposición toda nuestra experiencia, profesionalismo, calidez y seguridad que necesitas para llevar a cabo tu sueño, proyecto o inversión.

A través de campañas de comunicación y marketing además de nuestra amplia experiencia a lo largo de los años, hemos conseguido clientes interesados en comprar con nosotros.



Por nosotros

LV REAL ESTATE & ARCHITECTURE

Acompañamos al cliente en todo momento para poder adquirir la vivienda deseada, ofreciéndole las viviendas que mejor se adaptan a sus necesidades. Una vez el cliente decidido y listo para comprar, pasamos su oferta al vendedor y continuamos el proceso hasta llegar a la firma de su compra.

A través de nuestro propio departamento de administración ofrecemos todo lo necesario para que esto sea posible.

Contamos con un equipo de asesores comerciales, un equipo de seguros generales y nuestro propio equipo administrativo, contable y legal en nuestras oficinas. con el que culminamos con éxito todas las operaciones que se presenten.

Contamos con profesionales que hablan diferentes idiomas, inglés, francés, holandés, etc... para cubrir las necesidades de nuestros diferentes clientes de todo el mundo con los que nos encontramos a diario.





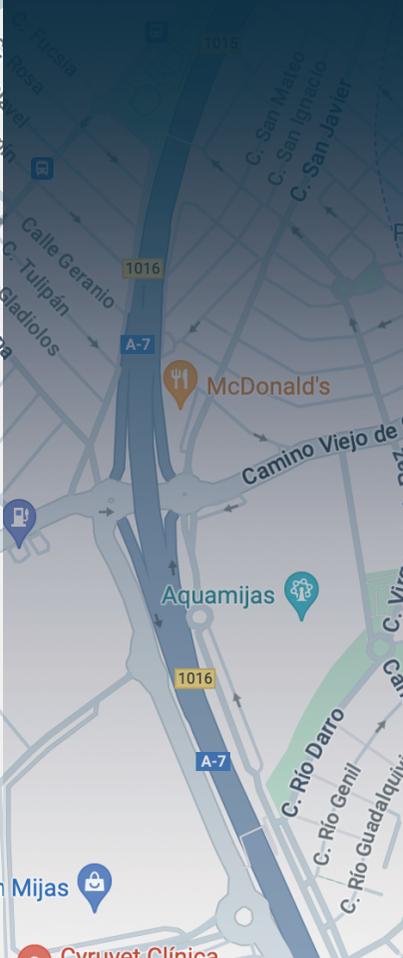
Nosotros

NOS ENCONTRAMOS

Estamos situados en el corazón del centro financiero en una de las localidades más importantes de la Costa del Sol. Fuengirola, dejando la ciudad de Málaga por su lado este y la conocida Milla de Oro de Marbella por su lado oeste.

Se trata de un lugar estratégico al que acuden muchos extranjeros para adquirir sus viviendas en la Costa del Sol. Pertenecemos a una de las mejores ciudades del mundo para extranjeros de toda Europa y América.

NUESTRO HORARIO DE TRABAJO EN NUESTRAS OFICINAS ES DE LUNES A SÁBADO DE 9:30 a.m. a 6:00 p.m. Atendemos a nuestros clientes las 24 horas del día con cualquier ayuda o duda que puedan tener.





Nosotros

NUESTRO EQUIPO

Contamos con un equipo de profesionales cualificados y preparados que realizan todas las actividades laborales de la empresa de forma eficaz y directa con un impecable servicio al cliente. LV Real Estate fue fundada por Humberto Soler Alcántara, nuestro CEO, y junto con su socia Vanessa Moreno Toro, dirigen la empresa.

Nuestro equipo está compuesto por asesores comerciales, creadores de contenidos, departamento de publicidad y marketing, profesionales administrativos y contables, departamento de recursos humanos y departamento jurídico.











LV REAL ESTATE & ARCHITECTURE

NOSOTROS

Servicios

TESTIMONIOS

MARKETING



Servicios

LV REAL ESTATE & ARCHITECTURE

Somos pioneros y nos especializamos en ofrecer un servicio personalizado a nuestros clientes, antes de adquirir una propiedad.

Sintiendo la necesidad de los clientes compradores y viendo la gran demanda de compra, dedicamos nuestros esfuerzos a la construcción de viviendas nuevas como promotores que somos. Desarrollamos nuevas propiedades en toda la Costa del Sol con la empresa LV Exclusives.

Sintiendo la necesidad de los clientes compradores y su gran demanda, también dedicamos nuestros esfuerzos a la creación de viviendas de obra nueva como promotoras y comercializadoras que desarrollamos por toda la Costa del Sol con la empresa LV Exclusives.

Y además para sentir total satisfacción y seguridad sumamos a nuestros servicios el departamento de seguros donde trabajamos con la aseguradora internacional Helvetia.

Somos una empresa todoterreno donde siempre queremos satisfacer las necesidades del cliente en todo lo relacionado con el sector inmobiliario.



Servicios

REAL ESTATE

LV Real Estate & Architecture, la agencia inmobiliaria que se ocupa de las compras y ventas en toda la Costa del Sol.

Disponemos de viviendas desde Málaga hasta Sotogrande y un flujo constante de clientes que contactan con nosotros o preguntan sobre la adquisición de vivienda de obra nueva o de segunda mano.

Nuestra Directora de Ventas, Vanessa Moreno, supervisa a todos los clientes y define su potencial. Los clientes acceden a nuestras oficinas directamente o a través de nuestras plataformas o a través de las múltiples campañas de marketing que realizamos.

Nuestros asesores comerciales son la clave para organizar las visitas a las viviendas. Finalmente Nuestro departamento administrativo y jurídico es el que hace la magia para que todo esté correcto y se proceda a realizar las ventas.

Somos un equipo unido e integrado donde realizamos todas las operaciones de compra y venta de todas las viviendas que se nos presentan.



www.lvrealestate.es

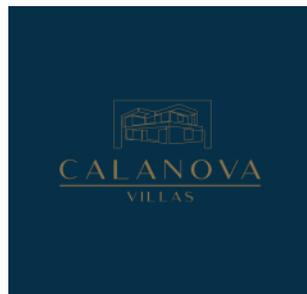


Servicios

PROMOTORA

LV Exclusives nace de la experiencia que nos han aportado los años desde los orígenes e inicios de la empresa. Que comenzó como promotora y promotora de viviendas en la Costa del Sol. Esta experiencia hace que actualmente estemos construyendo y vendiendo 12 villas de lujo en Calanova en el campo de golf de Mijas. Además de dos edificios en pleno centro de Fuengirola Edif Centro y Edif San Antonio.

La calidad de nuestra construcción siempre cumple con los más altos estándares y nuestros desarrollos actuales se entregarán en los próximos años.



EDIFICIO 
centro

EDIFICIO
San Antonio 



www.lvexclusives.es



Servicios

SEGUROS

Para completar con total seguridad los servicios que ofrecemos, disponemos de un departamento de seguros en nuestras propias oficinas.

helvetia



www.www.helvetia.es



Servicios

DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

 PROMOCIÓN INMOBILIARIA-ARQUITECTURA SEGUROS
C/HERNANDES PINOZA, 3
29640 FUENFROGIA (MÁLAGA)
www.lvrealstate.es
Tel:+34 952 587 130
Móvil:+34 652 242 009

PARTE DE CONTROL DE VISITA

D./Dña..... en calidad de comprador y provisto de D.N.I / N.I.F ha visitado la vivienda en calle con referencia

Acompañado de D./Dña..... con D.N.I / N.I.F

Y del agente comercial miembro de LV REAL ESTATE, en lo sucesivo <<AGENCIA INMOBILIARIA>>.

A las horas en a de de 20....

EL AGENTE **EL INTERESADO**

DEJANOS, TU OPINIÓN. QUEREMOS MEJORAS PARA TI.
LEAVE US YOUR OPINION. WE WANT IMPROVEMENTS FOR YOU.
ESCANEA EL CÓDIGO QR SCAN THE QR CODE
PULSA 5 ESTRELLAS CLICK 5 STARS

www.lvrealstate.es

**PARTES
VISITANTES**



RECEPCION DE LLAMADAS DE OFICINA
LV Real Estate & Architecture

- NOMBRE, APELLIDOS CLIENTE:
- TLF:
- EMAIL:
- REF:

CONSULTA:

- MEDIO POR EL CUAL NOS HAN CONOCIDO:
Portal inmobiliario
Google
....

RECEPCION DE LLAMADAS DE OFICINA
LV Real Estate & Architecture

- NOMBRE, APELLIDOS CLIENTE:
- TLF:
- EMAIL:
- REF:

CONSULTA:

- MEDIO POR EL CUAL NOS HAN CONOCIDO:
Portal inmobiliario
Google
....

**RECEPCIÓN
DE CLIENTES**



Servicios

AFILIACIÓN



The industry body. The industry voice. The industry standard.

Certificate of Membership

Date issued:

20th May 2024

Valid until:

19th May 2025

Membership no:

20342

This is to certify that
ERAYARES G.A SL

is a

Business Member

of

The Association of International Property Professionals
and has therefore agreed to be bound by the industry Code of Conduct and Rules of AIPP,
and is subject to the Association's Disciplinary Procedure

Signed by

Peter Robinson, CEO,
Association of International Property Professionals

Members have voluntarily signed up to the AIPP as part of their commitment to professional standards in the international property industry. The rules of membership can be viewed online at www.aipp.org.uk where there is also a full list of AIPP members. Membership is renewed annually and the ONLY reliable listing of members is on the AIPP website. To validate this certificate, visit the AIPP website to check the most recent listing of members, alternatively call the AIPP on +44 (0) 207 4879 222. The Association of International Property Professionals Limited is a company limited by guarantee and is a not-for-profit organisation. Company no: 587417 Address: The Chandery, 50 Westminster Bridge Road, London SE1 7DZ, United Kingdom. The logo and certificate belong to AIPP. Members are only licensed to use them to show consumers their commitment to industry standards.





LV REAL ESTATE & ARCHITECTURE

NOSOTROS

SERVICIOS

Testimonios

MARKETING





Testimonios

Guido Duclos ★★★★★

+49 160 94703537

LV Real Estate & Architecture nos ayudó mucho en todos los aspectos del asesoramiento y proceso en todos los asuntos hasta e incluyendo la compra de la casa. Definitivamente volveremos a usted y lo recomendaremos.

Francisco Q ★★★★★

+34 642 09 46 84

Nuestra experiencia con Cecilia ha sido magnífica, estuvo dispuesta a ayudarnos en todo momento. Respecto a la agencia inmobiliaria muy eficiente, siempre nos ayudó con la documentación e incluso nos atendió fuera de horario.



Testimonios

Rubén Rubia ★★★★★

+34 637 41 43 29

Gran atención, amabilidad y profesionalidad tanto por parte de Vanessa como de Enrique. Muy agradecido por tu ayuda e información.

Ana Mesa ★★★★★

+34 677 77 38 81

Muy contenta con la asesoría para comprar mi nueva casa, todos los trámites fueron muy fáciles. ¡Muchas gracias!



Testimonios

Maria de Amo ★★★★★

+34 686 21 17 15

Estoy muy agradecida con Vanesa Romero y todo su equipo en LV REAL ESTATE por ayudarnos asesorándonos para conseguir la casa de nuestros sueños, estoy muy agradecida por el trato ya que nos demostró que no podíamos dejar pasar la oportunidad de comprar la casa. que ella ahora nos está dando. tantos beneficios. Nos lo puso muy fácil ya que yo no tenía ni idea de nada y me ayudó hasta el final.

Después de un año de nuestra compra sigo agradecido con Vanesa, 100% muy recomendable y me pondré en contacto con el equipo sin dudarle, espero volver a vernos muy pronto. Gracias Vanesa por tanto trabajo.

Rafael Llamas ★★★★★

+34 607 18 41 68

Atención personalizada y muy buena comunicación. Transparencia en la realización de todos los trámites. Puntual y con mucha experiencia. Gracias a todo el equipo, Vanesa, Keira y Natalia. Sin duda recomendamos esta agencia sin lugar a dudas.



LV REAL ESTATE & ARCHITECTURE

NOSOTROS

SERVICIOS

TESTIMONIOS

Marketing



Marketing

MATERIAL CORPORATIVO / PAPELERÍA / Tarjetas

Humberto Soler
Manager

+34 652 24 20 09
+34 952 58 71 30
humberto@lvrealestate.es
www.lvrealestate.es

C/Hermanos Pinzón 5
29640 - Fuengirola, Málaga



Vanessa Moreno
Directora de ventas

+34 686 21 17 15
+34 952 58 71 30
vanessa@lvrealestate.es
www.lvrealestate.es

C/Hermanos Pinzón 5
29640 - Fuengirola, Málaga.



LV ARCHITECTURE
REAL ESTATE



LV ARCHITECTURE
REAL ESTATE

C/Hermanos Pinzón 5
29640 - Fuengirola, Málaga.

+34 952 58 71 30
info@lvrealestate.es
www.lvrealestate.es

LV

DEJANOS, TU OPINIÓN.
QUEREMOS MEJORAS
PARA TI.
LEAVE US YOUR OPINION.
WE WANT IMPROVEMENTS
FOR YOU.

★★★★★

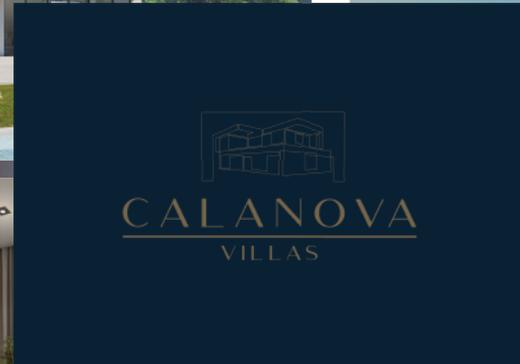


ESCANEA EL CÓDIGO QR SCAN THE QR CODE
PULSA 5 ESTRELLAS CLICK 5 STARS



Marketing

MATERIAL CORPORATIVO / PAPELERÍA / Catálogos





Marketing

MATERIAL CORPORATIVO / PAPELERÍA / Catálogos de venta

¿QUIERES COMPRAR UNA PROPIEDAD?
DO YOU WANT TO BUY A PROPERTY?

Nosotros te la conseguimos...
WE GET IT FOR YOU...

¿QUIERES VENDER TU PROPIEDAD?
DO YOU WANT A SELLER YOUR PROPERTY?

Te ayudamos y asesoramos en todo lo que necesitas.
WE HELP AND ADVISE YOU ON EVERYTHING YOU NEED...
VALORACION GRATUITA- FREE VALUATION

Asesor inmobiliario
Real estate advisor
ENRIQUE GRANTHAM
+34 603 29 59 72
enrique@lvrealestate.es

LV Real Estate & Architecture www.lvrealestate.es info@lvrealestate.es
87130 +34 686 211 715 Calle Hermanos Pinzón, 5. 29640. Fuengirola Málaga, España



Marketing

MATERIAL CORPORATIVO / PAPELERÍA / Publicidad Urbana

LV ARCHITECTURE
REAL ESTATE

PARA TI
COMPRADOR

SERVICIOS COMPRA VENTA
BUYER, PURCHASE AND SALES SERVICES

CONTIGO EN
TODO MOMENTO
WITH YOU IN ALL TIMES

LV

www.lvrealstate.es info@lvrealstate.es

LV Real Estate & Architecture +34 952 587 130 +34 686 211 715
Calle Hermanos Pinzón, 5. 29640. Fuengirola Málaga, España

LV ARCHITECTURE
REAL ESTATE

PARA TI
**ASESOR
INMOBILIARIO**

CONTIGO EN
TODO MOMENTO

LV

www.lvrealstate.es info@lvrealstate.es

+34 952 587 130 +34 686 211 715 LV Real Estate & Architecture
Calle Hermanos Pinzón, 5. 29640. Fuengirola Málaga, España



Marketing

CARTELES / CARTELES

EDIFICIO
centro

PARA MAS INFORMACIÓN
CONTACTE CON NOSOTROS
/For more information contact us

+34 952 587 130 / +34 673 676 171

HOLA@LVEXCLUSIVES.ES

WWW.LVEXCLUSIVES.ES

C. HERMANOS PINZÓN, 5
29640 FUENGIROLA, MÁLAGA

EDIFICIO
San Antonio





Marketing

PRESS/EDITION JUNE - JULY 2024

The International School Estepona 30 years 2004-2024
marbella@school.com 951742736

EURO NEWS

THE PEOPLE'S PAPER

Costa del Sol • Issue No. 2023 • 20 - 25 June 2024

Collective Calling
Plans start from €2,250 and can be spread interest free
See our advert on page 4

MOSQUITO SCREENS
call Nick 629 225 513
www.mosquitoscreens.es

CLUB DEL SOL
TENNIS - PADEL - SQUASH
Tennis Mix ins Every Tuesday and Friday from 17.00 - 19.00 hrs.
Please sign up in advance.
Every Sunday all day - €16
OTHER DAYS €18 - per hour per court
OUR 20 COURTS CAN BE BOOKED 7 DAYS A WEEK FROM SUNRISE TO SUNSET.
Calahonda is situated between Fuengirola & Marbella
Phone 952 93 95 95 - www.tenniscostadelsol.com

LOVE YOUR CAR!
952 147 834
lines direct

LUMON
interhome GROUP
Own a holiday home?
Rent it out with the specialist!

GOLD
AT AN ALL TIME HIGH
NO BETTER TIME
NO BETTER PLACE
NO BETTER PRICE.
YOU DON'T NEED IT AND
THE KIDS DON'T WANT IT!
ANTHONY'S PAWNBROKERS
MARBELLA
PUERTO BANUS
952 93 95 95
609 529 633 622 907 000
PLEASE CALL FOR MORE INFO

Currency transfers you can trust.
Fully authorized to operate in Spain.
Currencies Direct

CHINA HOME
SUMMER & GARDEN FURNISHINGS

Overseas Dreams
www.OverseasDreams.com
info@OverseasDreams.com
+34 951 551 444
Your #1 Agent to buy and sell property on the Costa del Sol

micolchón

sofas & beds

SUPER SUMMER DISCOUNTS

UP TO -70% DISCOUNT

nesson Greener TEMPLER FLEX NIGHTLINE AKVA Scaly

MARAZZI RENAISSANCE FENICIA MARIELLA ESTIPONA

951 555 155 www.micolchon.com

DO YOU WANT TO BUY A PROPERTY?

¿QUIERES COMPRAR UNA PROPIEDAD?

We get it for you
NOSOTROS TE LA CONSEGUIMOS

GET TO KNOW THE LAST UNIT
CONOCE LA ÚLTIMA UNIDAD
NEW BUILD / NUEVO CONDOMINIO

LV ARCHITECTURE REAL ESTATE

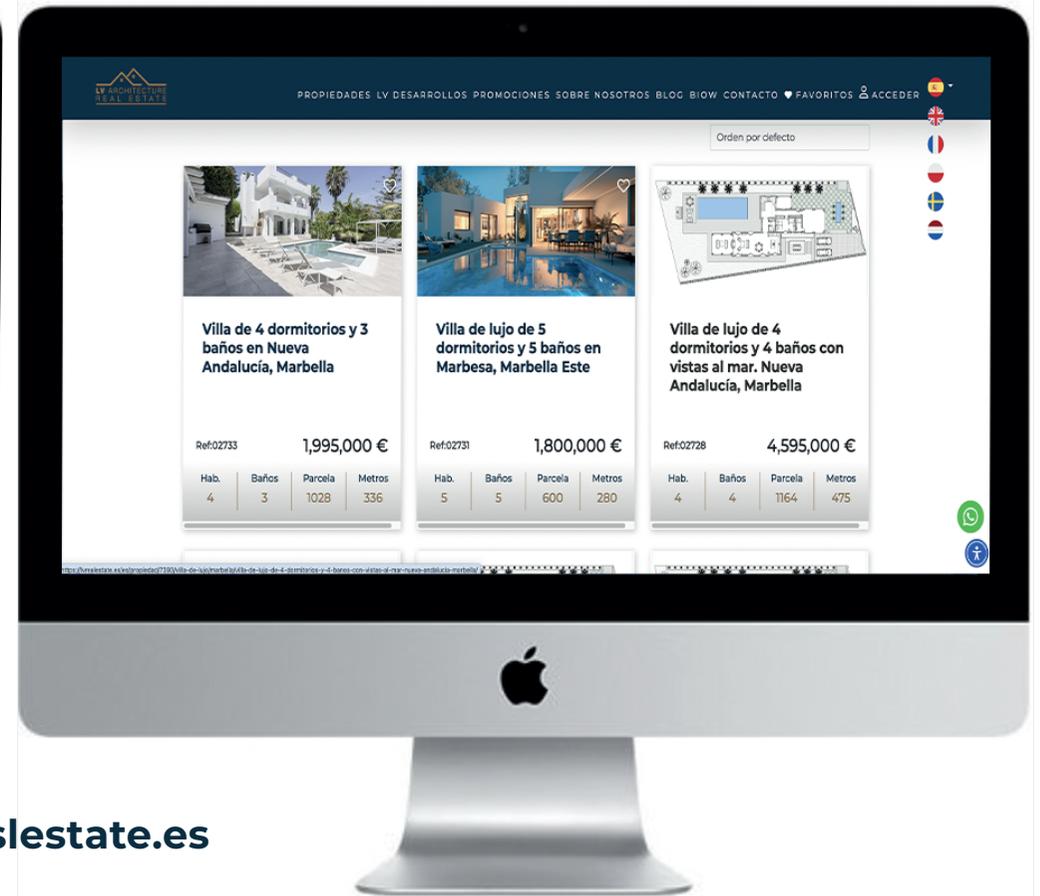
+34 952 587 100 +34 696 201 718 - Calle Herreros Páez, 5, 29640, Fuengirola Málaga España

FOLLOW US SIUENOCS

www.euroweeklynews.com
https://issuu.com/euroweeklynews/docs/2023_cds_book/80

Marketing

WEB

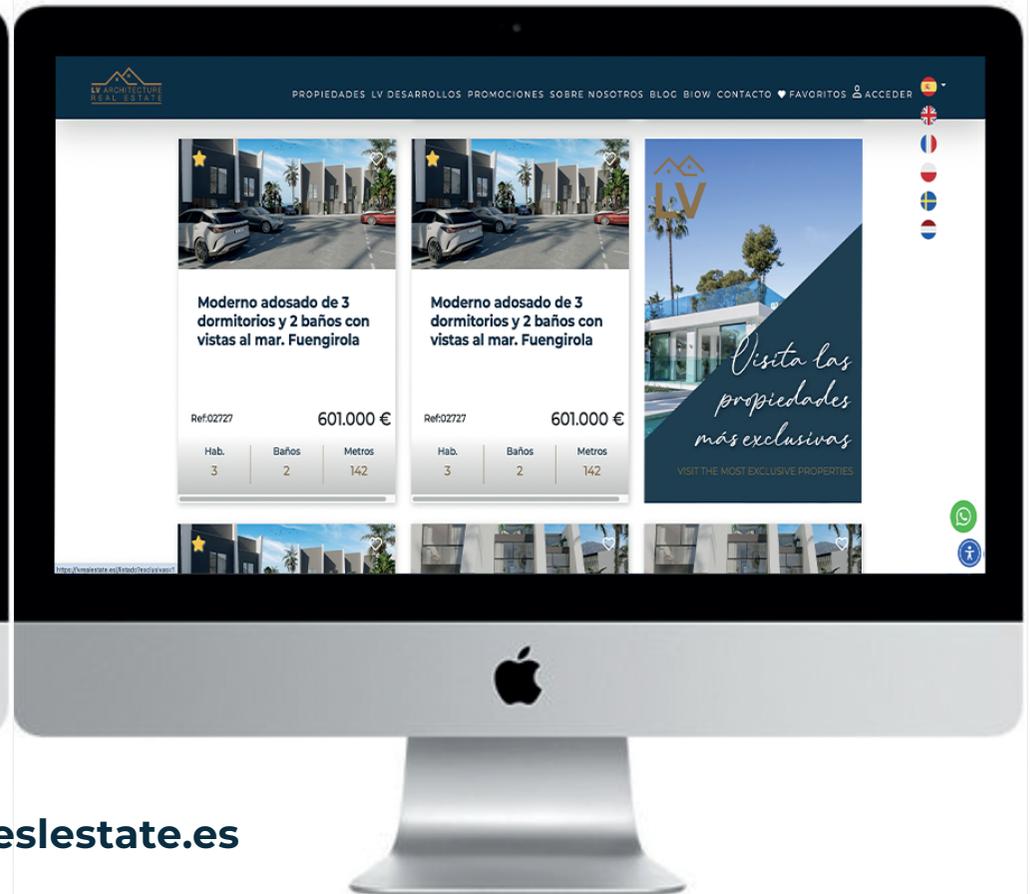


www.lvreslestate.es



Marketing

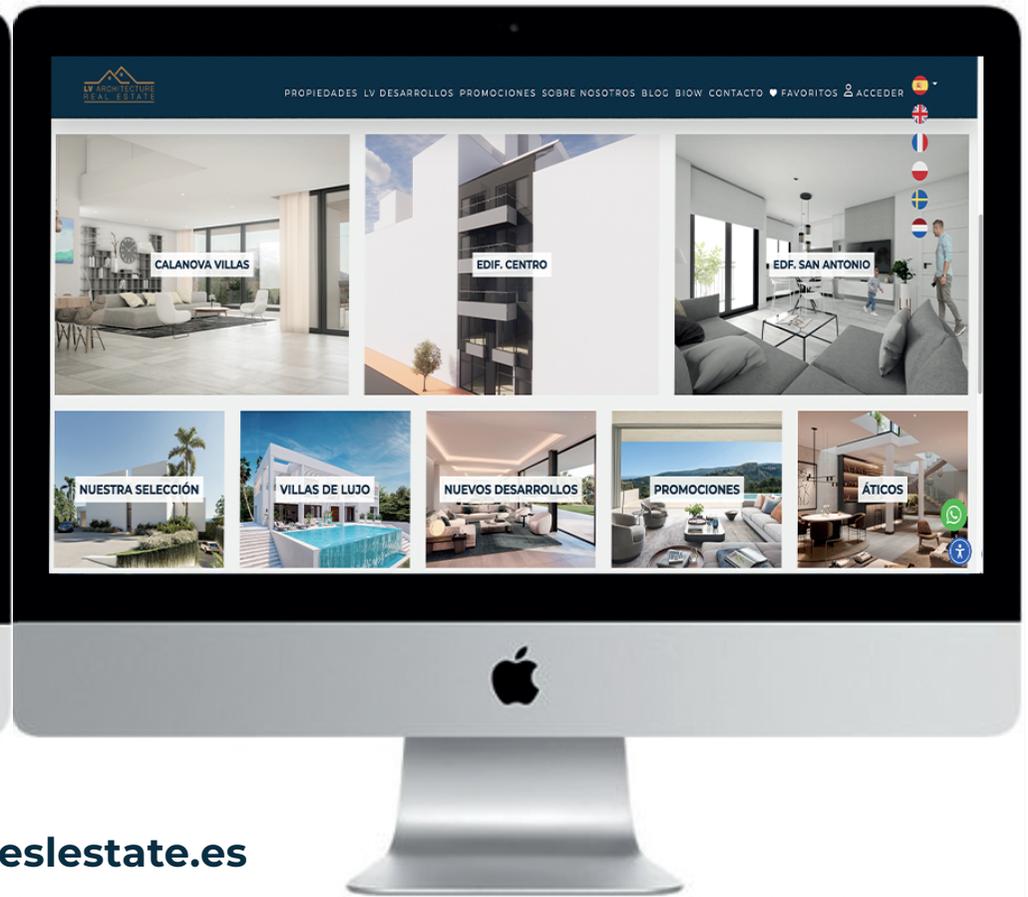
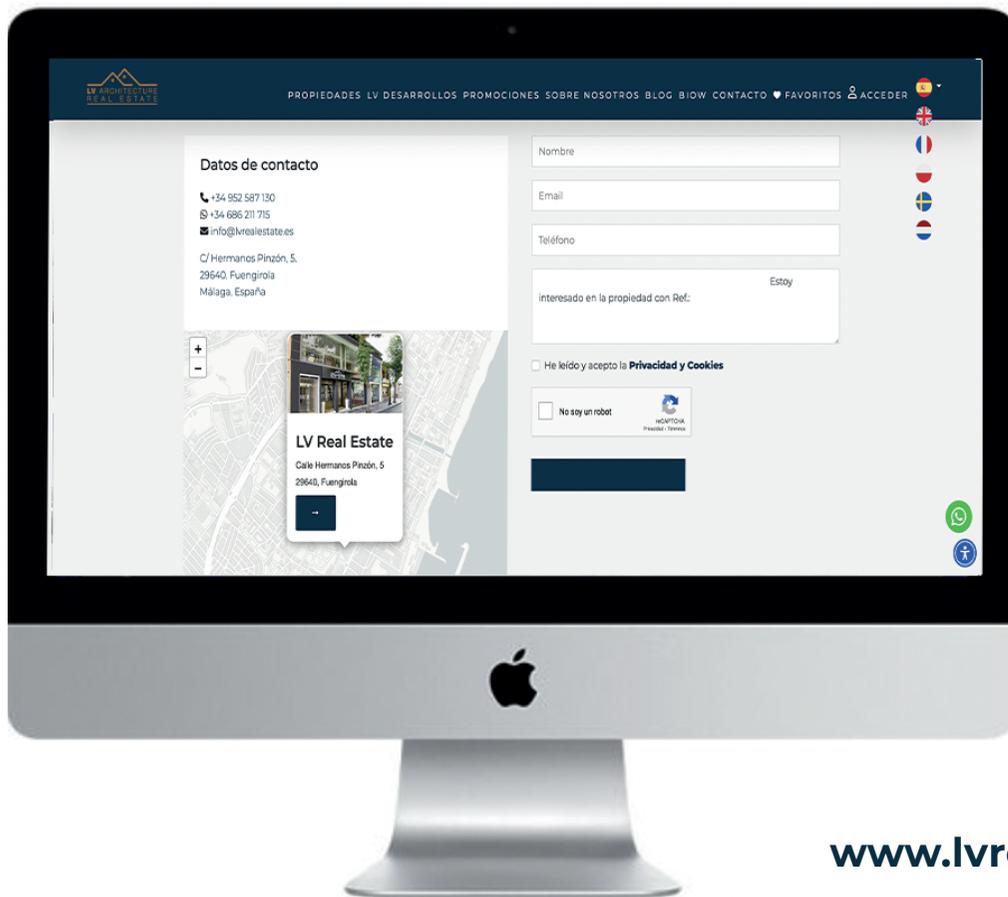
WEB



www.lvreslestate.es

Marketing

WEB



www.lvrealestate.es



Marketing

VIDEOS 

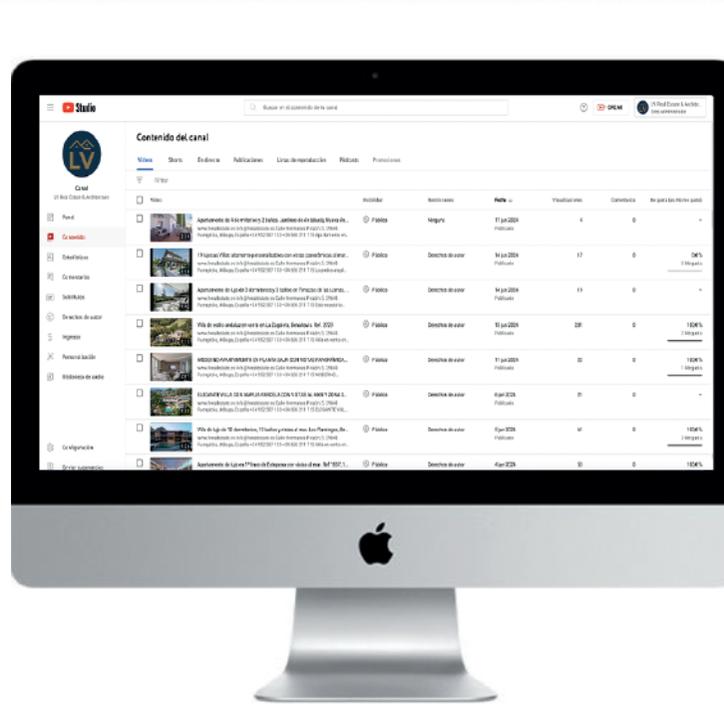
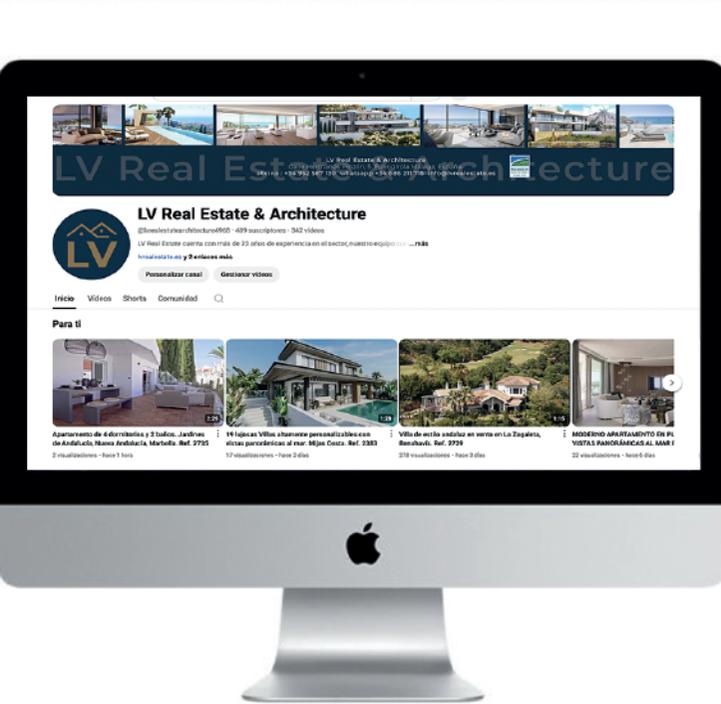
<https://www.youtube.com/channel/UCjxm6aVtFSSGIQHfLPjEK4w>

<https://www.youtube.com/watch?v=U61fbhTKuwl>

<https://www.youtube.com/watch?v=UsmcZbu9pa8>

<https://www.youtube.com/watch?v=HYIGokBToLk>

<https://www.youtube.com/watch?v=VHkWI24BKgA>





Marketing

RRSS / Instagram

lv_realestate_architecture

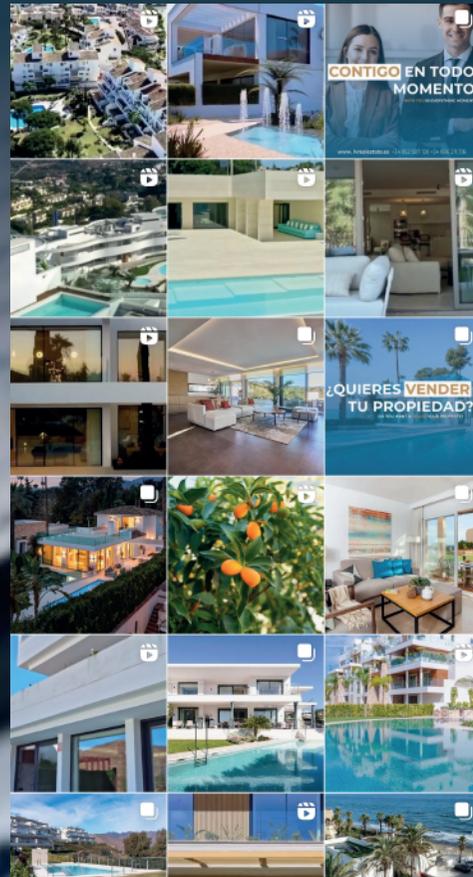
535 publicaciones 1824 seguidores 1006 seguidos

LV Real Estate & Architecture
Sector inmobiliario
PROFESIONALIDAD, SEGURIDAD Y COMPROMISO Tu inmobiliaria | Real Estate in Costa del Sol
Ventas/Sales | Promociones/Promotions | Seguros [...] más
Calle Hermanos Pinzon, 5. 29640 Fuengirola (MALAGA), Fuengirola

Panel para profesionales
221 cuentas alcanzadas en los últimos 30 días.

Editar perfil Compartir Contactar

CALANOVA... ÁTICOS, DU... PROMOCIO... DESARROL... VILLAS DE...



lv_realestate_architecture
Fuengirola, Málaga, España

1/7

Ver insights Promocionar publicación

Les gusta a vanessa_moreno_ y 4 personas más
lv_realestate_architecture Maravillosa villa de lujo de 4 dormitorios y 4 baños con vistas al mar en Lomas de la Quinta, Benahavis - Ref. 02510... más

1 respuesta · Ver
4 de abril

lv_realestate_architecture · Audio original

1:54





Marketing

RRSS / Facebook

LV Real Estate & Architecture
1377 Me gusta · 1425 seguidores

LV Real Estate & Architecture se dedica principalmente a la promoción y venta inmobiliaria.

[Ver panel](#) [+ Crear](#)

[Anunciar](#)

[Publicaciones](#) [Información](#) [Vídeos](#) [Más](#)

Detalles
Página · Agente inmobiliario

[Promocionar página](#)

LV Real Estate & Architecture
Publicado por Leslie Sanchez · 29 de mayo a las 11:00 am

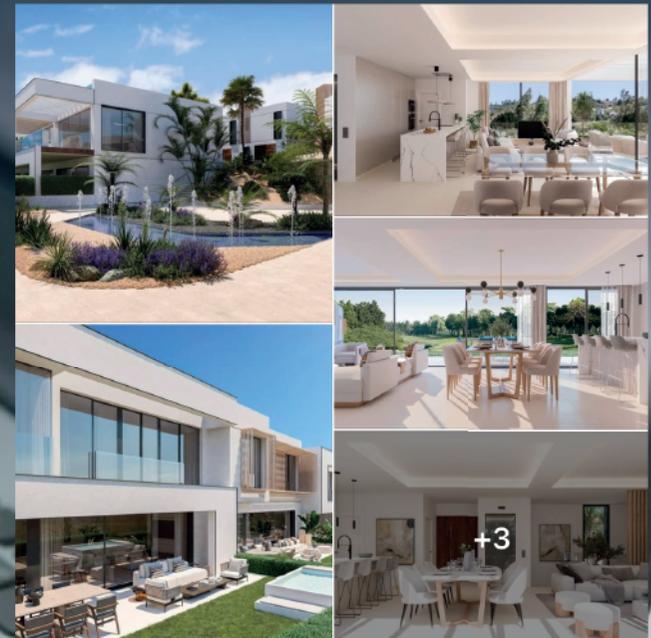
👉Increíble Villa de lujo de 4 dormitorios y 4 baños con vistas al mar. El Chaparral, Mijas Costa - Ref. 02684

👉Incredible luxury Villa with 4 bedrooms and 4 bathrooms with sea views. El Chaparral, Mijas Costa - Ref. 02684

LV REAL ESTATE & ARCHITECTURE

LV Real Estate & Architecture

WhatsApp





Marketing

CAMPAIGNS / Facebook Ads

LV Real Estate & Architecture Publicidad ·  

Viviendas en la Costa del Sol



PISOS en FUENCIROLA
Pisos de lujo

WWW.LVREALESTATE
Encuentra el piso de tu sueños [Más información](#)

  13 4 comentarios 1 vez compartido

 Me gusta  Comentar  Compartir

LV Real Estate & Architecture Publicidad ·  

¿Quieres comprar una villa en la Costa del Sol?
Responde unas preguntas y descubre como...



VILLAS en MARBELLA
Villas de lujo

WWW.LVREALESTATE
Villas en la Costa del Sol [Más información](#)

 12 2 veces compartido

 Me gusta  Comentar  Compartir

LV Real Estate & Architecture Publicidad ·  

¿Quieres comprar una villa en la Costa del Sol?
Responde unas preguntas y descubre como...



VILLAS en BENALMÁDENA
Villas de lujo

WWW.LVREALESTATE
Villas en la Costa del Sol [Más información](#)

  10 1 comentario

 Me gusta  Comentar  Compartir



Marketing

CAMPAIGNS / Google Ads

Seguimos innovando en estrategias de marketing. Asociación con empresas de marketing externas



www.newscript.es







GRACIAS

www.lvrealestate.es


LV ARCHITECTURE
REAL ESTATE